

1. PAGRINDINĖS SĄVOKOS

1.1. Sutartyje iš didžiosios raidės vartojamos sąvokos turi šias žemiau nurodytas reikšmes, nebent pagal turinį turėtų būti taikoma kita reikšmė:

Apyvartas – tai Specialiosiose sąlygose nurodyto dydžio dalis visų įplaukų į Nuomininko sąskaitas, kuri turi būti kiekvieną kalendorinį mėnesį įskaityta į Banke esančias Nuomininko sąskaitas. Į Apyvartas neįskaičiuojamas Nuomininkui į jo sąskaitas Banko ir ar Nuomotojo išmokėtų kreditų sumos, pervedimai iš kitų Nuomininko sąskaitų, valiutos keitimo ir kitos įplaukos, kurios nėra įprastinės Nuomininko ūkinės veiklos pajamos. Jeigu Specialiosiose sąlygose yra numatytas privalomų vykdyti Apyvartų dydis, Nuomininkas privalo visu Sutarties galiojimo laikotarpiu (jei Specialiosiose sąlygose nėra nurodytas kitas terminas) vykdyti tokiu dydžiu Apyvartas.

Civilinės atsakomybės draudimo sutartis – tai Transporto priemonių savininkų ir valdytojų civilinės atsakomybės privalomojo draudimo įstatyme numatyta draudimo sutartis.

Draudikas – tai su Nuomotoju ir/ar Draudimo brokeriu suderinta ir Nuomotojui priimtina draudimo bendrovė, kurioje laikantis Sutarties sąlygų Nuomininko lėšomis privalo būti apdraustas Turtas.

Draudimo brokeris – tai Nuomotojui priimtinas draudimo brokeris, kuriam pareikalavus Nuomininkas privalo pateikti visą su Turto draudimu susijusią informaciją bei draudimo taisyklėse numatytų draudėjo įsipareigojimų tinkamą vykdymą patvirtinančius dokumentus, o šioje Sutartyje nustatytais atvejais, kai pareiškta apdrausti Turtą tenka Nuomininkui, – Nuomininkas privalo suderinti draudimo sutarties sąlygas atitinkančias šią Sutartį.

EURIBOR – tai tarpbankinė rinkos palūkanų norma, kuri kinta kas 3, 6 ar 12 mėn. (priklauso nuo to, kas nurodyta Mokėjimo grafike). Tuo atveju, jeigu kintamos palūkanų normos keitimo diena yra ne Darbo diena, kintama palūkanų norma bus keičiama pirmąją po jos einančią Darbą dieną taikant tą pačią dieną paskelbtą EURIBOR. Tuo atveju, jeigu EURIBOR Palūkanų nustatymo momentu yra neigiamas, laikoma, kad EURIBOR atitinkamam laikotarpiui lygus 0 (nuliui).

Mokėjimų grafikas – sudėtinė Sutarties dalis, kurioje nurodyta Turto kaina, Nuomos terminas bei Turto nuomos sąlygos: Nuomos mokesčio, Sutarties paruošimo mokesčio, Užstato dydžiai, jų mokėjimo terminai ir sąlygos, kiti mokėjimai. Mokėjimų grafike nurodytas sumas, Nuomotojas gali vienašališkai keisti dėl palūkanų normos padidėjimo, Valstybės institucijų priimtų įstatymų ir poįstatyminių teisės aktų, keičiančių mokesčių dydį (tokių kaip PVM ir pan.), kurie turi tiesiogines įtakos Turto likutinei vertei, Nuomos mokesčio dydžiui ir pan. Tokiu atveju Sutartyje nustatyti mokėjimai (mokesčiai nurodyti Mokėjimų grafike ir kiti) pasikeičia tiek, kiek pasikeičia mokesčiai. Mokėjimų grafikas naudojamas informaciniais tikslais. Jei Nuomos mokesčių ir/arba kiti mokesčiai, nurodyti Mokėjimų grafike ir Nuomotojo išrašytoje sąskaitoje – faktūroje skiriasi, tuomet laikoma, kad Nuomotojo išrašytoje sąskaitoje – faktūroje nurodytos sumos turės viršesnę teisinę galią, nei Mokėjimų grafike nurodytos sumos.

Natūralus nusidėvėjimas – tai dėl normalaus Turto naudojimo pagal paskirtį atsiradę defektai ir gedimai, paprastai būdingi to paties prekės ženklui, eksploatacijos trukmės ir nusidėvėjimo Turtui (pvz., nežymūs maži įbrėžimai, vizualiai pastebimi pakitimai dėl apdailos nusidėvėjimo, techniškai priimtinas nusidėvėjimas dėl eksploatacijos bei kiti natūralaus nusidėvėjimo defektai, su sąlyga, kad tokie defektai atsirado tinkamai ir techniškai teisingai naudojant Turtą pagal paskirtį).

Nuomininkas – Sutartį sudarantis juridinis asmuo arba fizinis asmuo, įgyjantis teisę Nuomos terminu valdyti Turtą ir juo naudotis.

Nuomos mokeskis – pinigų suma, kurią Nuomininkas moka Nuomotojui už Turto valdymą ir naudojimą ir kurios dydis bei mokėjimo terminai yra nustatyti Mokėjimų grafike. Nuomos mokesčio mokėjimai nėra laikomi pirkimo mokėjimais, jais nedengiama Turto vertė, todėl jie nesuteikia Nuomininkui nuosavybės teisės į Turtą.

Nuomos terminas – tai Specialiosiose sąlygose ir Mokėjimų grafike nurodytas laikotarpis, skaičiuojamas nuo Turto perdavimo Nuomininkui dienos, kuriuo metu Nuomininkas turi teisę valdyti ir naudotis Turtu ir privalo mokėti Sutartyje numatytus mokesčius.

Nuomotojas – UAB „Citadele faktoringas ir lizingas“, teikiantis nuomos paslaugas.

Pardavėjas – Nuomininko pasirinktas asmuo, parduodantis Turtą Nuomotojui.

Palūkanų norma – tai Specialiosiose sąlygose nurodyta palūkanų norma, kuri gali būti nekintama metinė palūkanų norma arba kintama metinė palūkanų norma.

Pirkimo-pardavimo sutartis – Nuomotojo, Nuomininko ir Pardavėjo sudaroma sutartis, pagal kurią Nuomotojas Nuomininko nurodymu ir Nuomininko interesais, Šalių suderintomis sąlygomis įsigyja Turtą nuosavybės teise iš Pardavėjo.

Turtas – tai Sutarties Specialiosiose sąlygose nurodytas Nuomininko pasirinktas kilnojamas turtas, kurį Nuomotojas nuosavybės teise įsigyja iš Pardavėjo ir vadovaudamasis Sutartimi perduoda valdyti ir naudoti Nuomininkui Sutartyje nustatytam terminui.

Turto atpirkimo sutartis – Nuomininko, Nuomotojo ir Atpirkėjo sudaryta sutartis dėl Turto atpirkimo, pagal kurią yra nustatomos Turto įsigijimo sąlygos ir tvarka pasibaigus Sutartčiai.

Turto draudimo sutartis – tai Draudimo sutartis, sudaryta tarp Nuomininko arba Nuomotojo ir Draudiko, pagal kurią Nuomotojo naudai Turtas yra apdraudžiamas laikantis Nuomotojo nustatytų reikalavimų.

Turto kaina – suma, įskaitant pridėtinės vertės mokestį, už kurią Pardavėjas parduoda Nuomotojui Nuomininko pasirinktą Turtą. Kaina perdavimo naudotis momentu gali būti padidinta Nuomotojo patirtomis išlaidomis. Galutinė Turto kaina nurodoma Mokėjimų grafike arba Specialiosiose sąlygose.

Turto likutinė vertė – Grafike nurodyta Turto vertė konkrečiu metu.

Specialiosios sąlygos – neatskiriama Sutarties dalis, kurioje nurodyta informacija apie Šalis, Pardavėją, Turtą, jo specifikaciją, Turto kainą, nuomos sąlygas, taip pat kitos papildomos Sutarties sąlygos.

Sutarties paruošimo mokeskis – Nuomininko mokamas vienkartinis Specialiosiose sąlygose nustatytas dydžio atlyginimas Nuomotojui už Nuomininkui suteiktas konsultacijas, Nuomininko pateiktos paraiškos nagrinėjimą, Sutarties sudarymo tikslu atliktą sandorio įvertinimą, Sutarties ir su ja susijusių dokumentų ruošimą.

Sutartis – ši nuomos sutartis, kurią sudaro ir jos neatskiriama dalys yra Specialiosios sąlygos, Bendrosios sąlygos ir Mokėjimų grafikas, su visais jų priedais, pakeitimais bei papildymais.

Sankcijos – tai bet kokie ekonominiai, finansiniai ar prekybiniai apribojimai, reglamentuojami įstatymuose, kituose teisės aktuose, vykdomuosiuose įsakymuose arba bet kokios kitos poveikio priemonės, kurias priima, nustato, skiria, vykdo ar viešai skelbia: a) Jungtinės Tautos; b) Europos Sąjunga; c) Jungtinės Amerikos Valstijos; d) Jungtinė Karalystė, Italija, Vokietijos Federacinė Respublika; e) bet kurio iš aukščiau išvardintų subjektų valdžios organai, oficiali institucija, įstaiga ir (ar) agentūra ir (arba) f) bet kuri vyriausybė, oficiali institucija, įstaiga ir (ar) agentūra, kurios jurisdikcijai priklauso bet kuri šios Sutarties šalis ir (arba) jos filialai.

Užstatas – tai Specialiosiose sąlygose nurodyta suma, mokama Nuomininko Nuomotojui, užtikrinanti Nuomininko įsipareigojimų pagal Sutartį, tinkamą vykdymą.

1.2. Užtikrinimo priemonės – tai Specialiosiose sąlygose nurodytos Nuomininko prievolių pagal Sutartį tinkamo įvykdymo užtikrinimo priemonės (pvz., laidavimas, įkeitimas, garantija, kt.), kurias Nuomininkas įsipareigoja pateikti Nuomotojui Sutartyje nustatyta tvarka ir terminais bei užtikrinti jų galiojimą bei teisėtumą iki visiško Nuomininko įsipareigojimų pagal Sutartį įvykdymo. Jei nenurodyta kitaip, žodžiai vienkaskaitos forma taip pat reiškia ir daugiskaitą, vienos giminės žodžiai taip pat reiškia ir kitą giminę, nuoroda į visumą taip pat reiškia ir jos dalį, ir (kiekvienam atveju) atvirščiai, o žodžiai, reiškiantys asmenis, apima ir bendrijas, bendroves ir kitus juridinius asmenis.

1.3. Punktų ir kitų nuostatų pavadinimai rašomi tik dėl patogumo ir neturi įtakos šios Sutarties aiškinimui.

1.4. Jeigu Sutarties Bendros sąlygos prieštarauja Specialios sąlygoms, yra taikomos Specialios sąlygos tokio prieštaravimo apimtimi.

2. MOKĖJIMŲ TVARKA

2.1. Visi pagal šią Sutartį atliekami mokėjimai mokami Sutartyje nurodyta valiuta, vadovaujantis Sutarties Specialiosiose sąlygose ir Bendrosiose sąlygose bei Mokėjimų grafike nustatytais sąlygomis ir terminais.

2.2. Nuomininkas sumoka Sutarties paruošimo mokestį bei Užstatą per 5 (penkis) kalendorines dienas nuo Sutarties pasirašymo dienos. Tačiau visais atvejais Sutarties paruošimo mokeskis ir Užstatas turi būti sumokėti iki Pirkimo – pardavimo sutarties sudarymo.

2.3. Nuomininkas turi sumokėti pagal šią Sutartį privalomus mokėjimus Mokėjimo grafike nustatytais terminais, pervesdamas lėšas į Nuomotojo nurodytą banko sąskaitą. Mokėjimas laikomas sumokėtas, kai atitinkama suma yra įskaitoma į Nuomotojo sąskaitą banke. Jeigu mokėjimo diena yra ne darbo diena, tai mokėjimo terminas nukeliamas į po jos einančią darbo dieną.

2.4. Nuomininko sumokėtas Užstatas yra mažinamas Mokėjimų grafike nurodytomis dalimis, kurios yra Nuomotojo užskaitomos kaip Nuomininko mokėtinas Nuomos mokesčiai, ir terminais. Tačiau jei Nuomininkas yra uždelsęs sumokėti Sutartyje numatytus mokėjimus daugiau kaip 14 (keturiolika) kalendorinių dienų, tai Užstatas nėra įskaitomas kaip Nuomininko mokėtinas Nuomos mokeskis. Šiuo atveju Nuomotojas turi teisę naudoti Užstatą Nuomininko įsipareigojimams padengti įskaitymo būdu. Jei dėl Nuomininko kaltės nepanaudotas Užstatas tampa mažesnis, nei Mokėjimų grafike nurodytas Užstato likutis, Nuomininkas įsipareigoja per 5 (penkis) darbo dienas nuo Nuomotojo pranešimo gavimo dienos, sumokėti papildomą Užstatą, kurio dydis lygus Užstato likučio nurodyto Mokėjimų grafike ir likusio nepanaudoto (neįskaityto) Užstato skirtumui.

2.5. Klientas įsipareigoja mokėti Lizingo davėjui palūkanas. Palūkanos skaičiuojamos nuo Turto likutinės vertės nuo Priėmimo – perdavimo akto pasirašymo dienos (įskaitytinai) iki visiško atsiskaitymo dienos. Specialiosiose sąlygose ir Mokėjimų grafike gali būti nustatoma nekintama metinė palūkanų norma, kuri nustatoma visam Sutarties laikotarpiui ir gali būti keičiama Šalių susitarimu arba Sutartyje nustatytais atvejais, arba kintama metinė palūkanų norma, kuri lygi 6 (šešių) mėnesių EURIBOR tarpbankinei palūkanų normai, kuri yra ne mažesnė kaip 0 (nulis) (tuo atveju, jeigu 6

(šešių) mėnesių EURIBOR tarpbankinių palūkanų normos dydis palūkanų nustatymo momentu yra neigiamas, laikoma, kad 6 (šešių) mėnesių EURIBOR tarpbankinių palūkanų norma atitinkamai laikotarpiui lygi 0 (nuliui), plius fiksuoto dydžio Nuomotojo marža procentais. Jei nustatoma kintama metinė palūkanų norma, pirmą kartą 6 mėn. EURIBOR nustatomas Priėmimo – perdavimo akto pasirašymo arba Mokėjimų grafiko (jei Mokėjimų grafikas pasirašomas po Turto pristatymo) pasirašymo dieną ir keičiamas kiekvienų metų kovo 15 d. ir rugsėjo 15 d. (naudojama praėjusių darbo dieną skelbta 6 (šešių) mėnesių EURIBOR tarpbankinė palūkanų norma). Jei ši palūkanų normos keitimo diena yra ne darbo diena ar oficialios šventės diena, tai palūkanų norma pakeičiama artimiausią po jos einančią darbo dieną.

2.6. Tuo atveju, jeigu kintamoji palūkanų dalis (EURIBOR) nėra nustatyta ar skelbiama, jos nebegalima taikyti ar iš esmės pasikeitė jos nustatymo metodika ar apskaičiavimo principai, Nuomotojas turi teisę vienašališkai pakeisti EURIBOR ir pasirinkti kitą pagrįstą kintamąją palūkanų dalį. Apie pakeistą kintamąją palūkanų dalį Nuomotojas raštu praneša Nuomininkui. Jei Nuomininkas nesutinka su pakeista kintama palūkanų dalimi, jis turi teisę per 60 (šešiasdešimt) dienų nuo Nuomotojo pranešimo pateikimo dienos nutraukti Sutartį prieš terminą ir grąžinti Turtą Nuomotojui ir (ar) išsipirkti Turtą. Toku atveju Nuomotojo sumokėti mokėjimai jam negrąžinami, ir jis privalo kompensuoti Nuomotojui jo patirtus nuostolius, viršijančius Nuomininkui negrąžinamų lėšų sumą. Jeigu Nuomininkas neįvykdo minėtų mokėjimų per šiame punkte nustatytą terminą, taikoma naujoji kintama palūkanų dalis.

2.7. Pagal šią Sutartį iš Nuomininko gautos įmokos užskaitomos tokiu eiliškumu: (a) bylinėjimosi ir teismo sprendimo vykdymo išlaidos, tame tarpe, bet neapsiribojant žyminis mokestis, antstolių, advokatų, notarų paslaugų išlaidos, (b) Draudimo įmokos, (c) baudos, (d) delspinigiai, (e) PVM, (f) palūkanos, (g) Nuomos mokestis, (h) kitos pagal Sutartį priklausančios įmokos ir mokesčiai ir (i) su Sutarties vykdymu tiesiogiai susijusių dokumentais patvirtintų Nuomotojo išlaidų atlyginimas. Nuomininkas šia Sutartimi sutinka, kad tuo atveju, jeigu Nuomininkas nevykdo ar netinkamai vykdo Sutarties ir/arba kitų tarp Nuomotojo ir Nuomininko sudarytų sutarčių, susitarimų, iš Nuomininko įmokėtų sumų Nuomotojas turi teisę savo nuožiūra dengti Nuomininko įsiskolinimą pagal bet kurią tarp Nuomotojo ir Nuomininko sudarytą sutartį ir/ar susitarimą, neatsižvelgiant į tai, ką nurodo Nuomininkas, mokėdamas Nuomotojui, bei neatsižvelgdamas į tai, kokia prievolė labiausiai varžo Nuomininko teises ar kurios įvykdymas yra užtikrintas.

2.8. Nuomininkas turi sumokėti arba Nuomotojui kompensuoti visus mokesčius, rinkliavas, įmokas, susijusias su Turto valdymu, naudojimu ir disponavimu.

2.9. Šalys susitaria, kad apskaičiuojant ir mokant Sutartyje nustatytus mokesčius, bus laikoma, kad metai turi 360 (tris šimtus šešiasdešimt) dienų, o mėnuo – 30 (trisdešimt) dienų.

2.10. PVM sąskaitos faktūros eiliniam mokėjimui, jei šalys Specialiose sąlygose nesusitarė kitaip, ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo Mokėjimų grafike nurodytus mokėjimo datos **Nuomininkui pateikiamos elektroniniu būdu** per E-pay ar kitą Nuomininko nurodytą sistemą. Nuomininkas įsipareigoja sudaryti atitinkamas sutartis dėl sąskaitų gavimo per E-pay ar kitą Nuomininko nurodytą sistemą bei užtikrinti jų galiojimą visu Sutarties galiojimo laikotarpiu. Nuomininkui nesudarius sąskaitų gavimo internetu susitarimo bei neatlikus kitų veiksmų užtikrinančių sąskaitų gavimą per E-pay ar kitą Nuomininko nurodytą sistemą, sąskaitos yra siunčiamos paštu. Toku atveju Nuomininkas sumoka PVM sąskaitos faktūros siuntimo išlaidas pagal Nuomotojo patvirtintus įkainius.

2.11. Nuomininkas besąlygiškai ir neatšaukiamai sutinka, kad jam, pažeidžiant šios Sutarties sąlygas, ilgiau kaip 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų delsiant sumokėti šioje Sutartyje numatytus mokėjimus, Nuomotojas turi teisę kreiptis į bankus, kuriuose Nuomininkas turi sąskaitas, kad šie ne ginčo tvarka pagal Nuomotojo pateiktus debeto pavedimus nurašytų Nuomotojo nurodytas piniginių lėšų sumas nuo visų Nuomininko sąskaitų nacionaline valiuta ir/arba užsienio valiuta ir pervestų jas Nuomotojui Nuomininko įsiskolinimams pagal šią Sutartį dengti. Šis besąlygiškas ir neatšaukiamas Nuomininko sutikimas galioja daugkartiniam piniginių lėšų nurašymui ir pervedimui.

2.12. Nuomininkas, pasirašydamas šią Sutartį, besąlygiškai ir neatšaukiamai suteikia teisę Nuomotojui Nuomininko sąskaita gauti visą reikalingą informaciją apie Nuomininko sąskaitas bankuose bei kitose kredito įstaigose ir jose esančias lėšas, tame tarpe istorinius duomenis apie sąskaitose vykdytas pinigines operacijas. Nuomininkas yra susipažinęs su Lietuvos Respublikos bankų įstatymo 55 str. nuostatomis ir šį daugkartinį sutikimą Nuomotojui išduoda siekdamas įgyvendinti Lietuvos Respublikos bankų įstatymo 55 str. 3 d. numatytą teisę leisti tretiesiems asmenims gauti informaciją sudarančią banko paslaptį.

2.13. Mokėti bet kokias įmokas pagal šią Sutartį už Nuomininką gali ir tretieji asmenys, pateikdami mokėjimo pavedimą, kuriame turi būti nurodyta mokėjimo paskirtis, tačiau visais atvejais, tai nepanaikina Nuomininko atsakomybės už įsipareigojimų pagal šią Sutartį įvykdymą.

3. TURTO PIRKIMAS IR PERDAVIMAS VALDYTI IR NAUDOTI

3.1. Nuomininkas pateikia Nuomotojui Pardavėjo komercinį pasiūlymą ir/ar kitus dokumentus, kuriuose nurodoma Nuomininko su Pardavėju suderintos Nuomininko pasirinkto Turto įsigijimo sąlygos (aprašymas, kaina, pristatymo terminas bei vieta, garantinio aptarnavimo, montavimo terminai bei sąlygos ir pan.).

3.2. Pirkimo – pardavimo sutartis sudaroma ir/arba įsigalioja tik Nuomininkui įvykdžius Sutarties 2.2 punkte numatytus reikalavimus.

3.3. Atsižvelgiant į tai, kad Nuomininkas pats pasirinko Turtą ir Pardavėją, **3.3.1.** Nuomininkas privalo įsitikinti, kad Pardavėjas yra teisėtas Turto savininkas, Pardavėjas (jo tinkamai įgaliotas atstovas) turi teisę parduoti Turtą ir perleisti jo nuosavybės teisę, Turtas nėra areštuotas, įkeistas ar bet koku kitu būtu apunkintas trečiųjų asmenų teisėmis, ar nėra ginčų dėl Turto teisme. Taip pat Nuomininkas privalo įsitikinti, ar turto identifikaciniai duomenys, jo savybės atitinka Turto specifikacijoje nurodytus duomenis, atidžiai susipažinti su visais dokumentais, perduodamais kartu su Turtu, ypačingai dėmesį atkreipiant į Turto garantijos sąlygas, terminus, garantinio aptarnavimo sąlygas;

3.3.2. Nuomotojas neprisiima atsakomybės dėl Pardavėjo nustatytos Turto kainos;

3.3.3. Nuomotojas neatsako už Nuomininko pasirinkimą ir nesuteikia jokios garantijos dėl Turto komplektacijos, būklės, kokybės, ilgaamžiškumo, tinkamumo naudoti ar pasiekti bet kuriam atskiram tikslui ir Nuomininkas neturi teisės reikšti jokių pretenzijų Nuomotojui dėl Turto;

3.3.4. Nuomotojas neatsako už Pardavėjo atsakymą vykdyti ar netinkamą Pirkimo – pardavimo sutartyje numatytų sąlygų vykdymą. Nuomininkas nuo Pirkimo – pardavimo sutarties pasirašymo momento turi teisę reikšti tiesiogiai Pardavėjui visus reikalavimus, kylančius iš Pirkimo – pardavimo sutarties (dėl Turto kokybės ir komplektiškumo, perdavimo terminų, garantijų ir pan.) bei perima visas Pirkimo – pardavimo sutartyje Nuomotojui numatytas pareigas, išskyrus pareigą sumokėti už įsigytą Turtą. Tačiau Nuomininkas neturi teisės nutraukti Pirkimo – pardavimo sutarties be raštiško Nuomotojo sutikimo;

3.3.5. Nuomininkas įsipareigoja savo sąskaita atstovauti Nuomotojo interesus ginčiuose su Pardavėju, jei Nuomotojas raštu nenurodoys kitaip;

3.3.6. Nuo Turto perdavimo – priėmimo akto pasirašymo momento iki Turto nuosavybės teisės perėjimo Nuomininkui ar Turto grąžinimo Nuomotojui momento visa Turto atsitiktinio žuvimo, praradimo, sugedimo, sugadinimo, priešlaikinio susidėvėjimo rizika, nepriklausomai nuo priežasčių (įskaitant *Force Majeure* aplinkybes) ir atstatymo galimybes, taip pat atsakomybė už žalą ir nuostolius, padarytus tretiesiems asmenims ar aplinkai, naudojant (eksploatuojant), saugant ar ginant Turtą, tenka Nuomininkui.

3.4. Nuomininkas Turtą ir su juo susijusią visą dokumentaciją (eksploatavimo taisyklės, garantinio aptarnavimo sąlygos, techninis aprašymas, kilmės, kokybės sertifikatai ir pan.) priima iš Pardavėjo tiesiogiai Pirkimo – pardavimo sutartyje nurodytoje Turto pristatymo vietoje. Turto priėmimas perdavimas turi būti įformintas tarp Pardavėjo, Nuomininko ir Nuomotojo pasirašomu trišaliu priėmimo-perdavimo aktu, Turtas laikomas priimtu tik esant visų trijų šalių atstovų parašams. Šis aktas kartu yra laikomas ir perdavimo-priėmimo aktu pagal šią Sutartį, kuriuo Nuomotojas perduoda Nuomininkui Turtą valdyti ir naudotis šios Sutarties galiojimo terminui. Nuomininkui pageidaujant ar susiklosčius aplinkybėmis gali būti sudaromas atskiras Turto priėmimo-perdavimo aktas pagal šią Sutartį. Nuomininko, Nuomotojo ir Pardavėjo pasirašyto Turto priėmimo – perdavimo akto vieną egzempliorių Nuomininkas įsipareigoja nedelsiant, bet ne vėliau kaip per 1 (vieną) darbo dieną, pateikti Nuomotojui faksu arba nuskenuotą elektroniniu paštu, o originalą pristatyti per 7 (septynias) kalendorines dienas nuo Turto perdavimo – priėmimo akto pasirašymo dienos.

3.5. Prieš priimant Turtą iš Pardavėjo ir pasirašant perdavimo – priėmimo aktą, Nuomininkas privalo atlikti veiksmus, kuriuos atliktų atidus ir rūpestingas pirkėjas – patikrinti perduodamą Turtą, ar Turtas visiškai atitinka jo specifikacijos sąlygas, nesugadintas, nepažeistas, kokybiškas, pilnai funkcionuoja bei ar yra pateikta visa būtina susijusi dokumentacija, reikalauji Pardavėjo nedelsiant pašalinti pastebėtus trūkumus ir pan. Po priėmimo – perdavimo akto pasirašymo, Nuomininkas taip pat atsako už visus Turto trūkumus, kurių nepašalins gamintojas arba Pardavėjas, ir už visus su jais susijusius Nuomininko ir Nuomotojo patirtus nuostolius;

3.6. Kol nėra įsigaliojusi pagal Sutarties sąlygas sudaryta Turto draudimo sutartis, o jei Turtas yra transporto priemonė - ir civilinės atsakomybės privalomojo draudimo sutartis, Nuomininkas neturi teisės atsiimti Turto iš Pardavėjo.

3.7. Turto perdavimo – priėmimo metu pastebėjęs Turto trūkumus, kuriems esant Turto normaliai eksploatuoti negalima, Nuomininkas privalo atsisakyti pasirašyti perdavimo – priėmimo dokumentus, nepriimti Turto bei nedelsdamas raštu apie tai pranešti Nuomotojui.

3.8. Nuo Turto perdavimo - priėmimo akto pasirašymo momento laikoma, kad Turtas yra perduotas Nuomininkui ir Nuomininkas įgyja teisę naudoti ir valdyti Turtą šios Sutarties nustatytais sąlygomis ir tvarka, o Nuomotojas įgyja nuosavybės teisę į šį Turtą.

3.9. Nuomininkui be pateisinamos priežasties delsiant ar nepagrįstai atsisakius priimti Turtą iš Pardavėjo, Nuomininkas privalo atlyginti visas Nuomotojo dėl Pirkimo – pardavimo sutarties sudarymo, nutraukimo, taip pat dėl Turto saugojimo turėtas išlaidas bei nuostolius, turėtus dėl nepagrįsto atsisakymo ar delsimo priimti Turtą. Sutarties praušimo mokestis ir Užstatas, sumokėti pagal šią Sutartį, Nuomininkui negražinami.

3.10. Jeigu Nuomininkui perduoto Turto trūkumai nebuvo aptarti su Pardavėju, Nuomininkas įsipareigoja savo sąskaita kaip Nuomotojo atstovas reikšti Pardavėjui pretenzijas ir, jeigu reikia, pateikti Pardavėjui ieškinį dėl perduoto Turto trūkumų Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka. Pardavėjui dėl Turto trūkumų reiškiamas pretenzijas Nuomininkas turi suderinti su Nuomotoju.

3.11. Jei Pardavėjas kreipiasi į teismą dėl nepagrįsto atsisakymo ar delsimo priimti Turtą ar dėl Pirkimo – pardavimo sutarties nutraukimo patirtų nuostolių atlyginimo, Nuomininkas įsipareigoja savo sąskaita atstovauti Nuomotojo interesus teisme, jei Nuomotojas raštu nenurodytų kitaip.

3.12. Jei pagal Lietuvos Respublikos teisės aktus Turtą privaloma užregistruoti kompetentingoje institucijoje, visas su Turtu susijusias registravimo procedūras (jei Pirkimo – pardavimo sutartyje nenumatyta Pardavėjo pareiga įregistruoti Turtą Nuomotojo vardu), vadovaudamasis Nuomotojo išduotu įgaliojimu, savo sąskaita per protingą terminą, bet ne vėliau kaip per 5 (penkis) darbo dienas nuo Turto atsiėmimo iš Pardavėjo momento atlieka Nuomininkas bei per 1 (vieną) darbo dieną nuo Turto registracijos dienos pateikia Nuomotojui Turto registraciją Nuomotojo vardu patvirtinančių dokumentų nuorašus.

3.13. Visas su Turto priėmimu, kovimu, gabenimu, montavimu, registracija ir panašias išlaidas, įskaitant ir išlaidas, atsiradusias muitinės procedūrų įforminimo metu, apmoka Nuomininkas.

3.14. Jei Turto importuojamas iš užsienio, Nuomininkas, vadovaudamasis atskiru Nuomotojo išduotu įgaliojimu, įsipareigoja atlikti visas su Turtu susijusias importo ir kitas muitinės procedūras Nuomotojo vardu, Nuomininko sąskaita, ir per 1 (vieną) darbo dieną nuo muitinės procedūrų įforminimo pateikti Nuomotojui muitinės deklaracijos bei kitų su muitinės procedūrų įforminimu susijusių dokumentų nuorašus, o originalus – per vieną savaitę nuo muitinės procedūrų Lietuvos Respublikoje atlikimo dienos.

3.15. Nuomininkas įsipareigoja atlyginti visas Nuomotojo turėtas išlaidas, susijusias su Pirkimo-pardavimo sutartyje numatyto akreditivo atidarymu ar garantijos išleidimu, banko mokestis už tarptautinius pavedimus, valiutų keitimą ir pan. išlaidas per 3 (tris) darbo dienas nuo atitinkamos Nuomotojo sąskaitos gavimo dienos.

3.16. Tuo atveju, jei sudarant Sutartį Turtas dar nėra pagamintas ir/arba nėra pristatytas, Turtas privalo būti perduotas Nuomininkui Pirkimo – pardavimo sutartyje nustatyta tvarka ir terminu.

4. TURTO NAUDOJIMAS

4.1 Nuo Turto perdavimo – priėmimo akto pasirašymo momento, bet ne anksčiau nei bus įsigaliojusi Sutarties sąlygas atitinkanti Turto draudimo sutartis ir Civilinės atsakomybės draudimo sutartis, Nuomininkas turi teisę valdyti Turtą ir juo naudotis savo nuožiūra ir rizika, gauti iš jo naudą laikantis šios Sutarties nustatytų reikalavimų. Nuomininkas praranda teisę naudoti Turtą nuo Sutarties pasibaigimo (nutraukimo, termino pasibaigimo ar kt.) dienos.

4.2 Nuomininkas įsipareigoja rūpestingai naudoti Turtą pagal jo techninėje dokumentacijoje nurodytą paskirtį, tiksliai vykdyti Pardavėjo/Nuomotojo ar Turto gamintojo nustatytą Turto techninės priežiūros, aptarnavimo ir eksploatavimo taisyklių reikalavimus, o jei tokių taisyklių nėra – pagal paprastai tokios rūšies Turtui keliamus reikalavimus, palaikyti gerą Turto būklę, atsižvelgiant į normalų jo nusidėvėjimą.

4.3 Nuomininkas savo lėšomis turi užtikrinti reikiamą ir efektyvią Turto apsaugą.

4.4 Turtas gali būti naudojamas tik Nuomininko (o kai Nuomininkas fizinis asmuo ir jo sutuoktinio) ir kitų asmenų, su kuriais Nuomininkas kaip darbdavys yra sudaręs darbo sutartis, tačiau Nuomininkas įsipareigoja neleisti Turtu naudotis ir jį valdyti asmenims, kurie neturi reikiamos kvalifikacijos, reikalingos naudojantis Turtu ar jį valdant ir (arba) neturi tinkamą kvalifikaciją patvirtinančių dokumentų (pvz., vairuotojo pažymėjimo, jei Turtas – transporto priemonė). Be išankstinio rašytinio Nuomotojo sutikimo Nuomininkas neturi teisės perleisti teisę naudoti Turtą jokiems kitiems asmenims.

4.5 Nuomotojui pareikalavus, Nuomininkas turi nedelsdamas sudaryti sąlygas Turtui apžiūrėti ir jo būklei įvertinti. Nuomininkas privalo atlyginti Nuomotojo pagrįstas Turto tikrinimo išlaidas, jeigu Turtas tikrinamas Nuomininkui pažeidus šios Sutarties sąlygas arba po Turto tikrinimo paaiškėja, kad Turtas buvo naudojamas pažeidžiant šios Sutarties sąlygas.

4.6 Sutartimi Nuomotojui nepriskirtas su Turto įsigijimu, valdymu, naudojimu, bei disponavimu susijusias išlaidas turi kompensuoti Nuomininkas.

4.7 Jeigu Turtas prarandamas, dingsta, nepataisomai sugadinamas ar pažeidžiamas, Nuomininkas turi raštu (įskaitant pranešimą faksimilinio ryšio priemonėmis) informuoti Nuomotoją apie tai, nurodyti Turto praradimo ar

sugadinimo aplinkybes ir kokių priemonių buvo imtasi siekiant išvengti Turto praradimo, nepataisomo sugedimo ar pažeidimo.

4.8 Visas atvejais Turto kapitalinis ir einamasis remontas turi būti atliekamas Turto gamintojo nurodytuose autorizuotuose centruose, o tokių centrų nesant – Nuomininko ir Nuomotojo susitarime numatytoje techninės priežiūros įstaigoje. Turto kapitalinį ir einamąjį remontą Nuomininkas atlieka savo sąskaita.

5. NUOMININKO TEISĖS

5.1 Nuomininkas turi teisę:

5.1.1 laikydamasis Lietuvos Respublikos teisės aktų ir Sutarties sąlygų, Sutarties galiojimo metu savarankiškai valdyti ir naudoti Turtą pagal jo tiesioginę paskirtį;

5.1.2 perduoti Turtą naudotis tretiesiems asmenims tik gavęs išankstinį rašytinį Nuomotojo sutikimą. Nuomininko ir trečiojo asmens sudaromos Turto subnuomos ar panaudos sutarties nuostatos negali prieštarauti šios Sutarties nuostatomis, o šios Sutarties nuostatomis prieštaraujančios Nuomininko ir trečiojo asmens sudaromos Turto subnuomos ar panaudos sutarties nuostatos laikomos negaliojančiomis. Nuomininkas yra atsakingas Nuomotojui už Turto būklę, Sutartyje numatytų mokėjimų mokėjimą laiku ir kitų šios Sutarties sąlygų vykdymą, nepriklausomai nuo to, kad Turtas perduotas naudotis tretiesiems asmenims;

5.1.3 Šalims dėl to atskirai susitarus, nusipirkti Turtą iš Nuomotojo. Jei nėra uždelstų mokėjimų pagal šią Sutartį ir / arba kitas tarp Šalių sudarytas sutartis bei jei yra gautas Nuomotojo sutikimas, Nuomininkas turi teisę Turtą nusipirkti Turtą ir anksčiau Nuomos sutarties termino. Tokiu atveju Nuomininkas privalo sumokėti visus iki Sutarties nutraukimo dienos nesumokėtus mokėjimus, įskaitant iki Sutarties nutraukimo dienos priskaičiuotus delspinigius ir baudas, jeigu tokių buvo, bei Mokėjimų grafike nustatytą Turto likutinę vertę Turto išankstinio pirkimo (Sutarties nutraukimo) dienai ir sumokėti Nuomotojui 1,5 % (vieno ir penkių dešimtųjų) procento Turto likutinės vertės dydžio, tačiau ne mažesnę, nei 150 EUR (vienas šimtas penkiasdešimt eurų) dydžio Sutarties nutraukimo mokestį;

5.1.4 atlikti Turto pagerinimus, kurie gali būti atskirti nuo Turto be jokios žalos Turtui, nekeičiant jo tiesioginės paskirties ir nebloginant jo būklės. Pagerinimus susijusius su Turto techninių savybių pakeitimu, o taip pat bet kuriuos pagerinimus, kurie negali būti atskirti be žalos Turtui, Nuomininkas gali atlikti tik prieš tai gavęs raštišką Nuomotojo sutikimą;

5.1.5 savo sąskaita reikšti pretenzijas Pardavėjui dėl Turto komplektacijos, kokybės ir kitų Turto Pirkimo-pardavimo sutarties sąlygų pažeidimo;

5.1.6 įgyvendinti kitas šioje Sutartyje ir Lietuvos Respublikos teisės aktuose numatytas Nuomininko teises.

6. NUOMININKO ĮSIPAREIGOJIMAI

6.1 Nuomininkas įsipareigoja:

6.1.1 nurodyti Nuomotojui asmenis, kuriems turi būti išduoti įgaliojimai Nuomotojo vardu atsiimti Turtą iš Pardavėjo, užregistruoti Turtą kompetentingose institucijose bei laiku ir tinkamai priimti Turtą iš Pardavėjo laikantis šios Sutarties 3 straipsnio sąlygų;

6.1.2 laiku ir tinkamai vykdyti visus šioje Sutartyje bei jos pakeitimuose ir papildymuose numatytus mokėjimus, o taip pat tinkamai vykdyti kitas šios Sutarties sąlygas;

6.1.3 be Nuomotojo raštiško sutikimo neparduoti, neįkeisti, nedovanoti, nemaininti, nesubnuomoti ar kitu būdu neperleisti Turto tretiesiems asmenims, juo nelaiduoti, negarantuoti ar kitais būdais jo neapsunkinti bei įsipareigoja užtikrinti, kad jo santykių su trečiaisiais asmenimis pagrindu nebūtų apribota Nuomotojo nuosavybės teisė į Turtą. Visais atvejais šiame punkte nurodytus sutartis, sudarytas negavus išankstinio Nuomotojo rašytinio sutikimo, prieštarauja šios Sutarties sąlygoms ir yra laikomos negaliojančiomis nuo jų sudarymo momento;

6.1.4 tausti Turtą, naudoti jį pagal Turto techninėje dokumentacijoje nurodytą paskirtį, laikytis Pardavėjo ar Turto gamintojo nustatytą Turto techninės priežiūros, aptarnavimo ir eksploatavimo taisyklių reikalavimų, o tokių nesant – pagal paprastai tokios rūšies turtui keliamus reikalavimus, bei savo lėšomis atlikti Turto einamąjį ir kapitalinį remontą;

6.1.5 Turto garantinėje ar techninėje dokumentacijoje nurodytu terminu arba pareikalavus Pardavėjui ar Nuomotojui kreiptis į Pardavėją, Turto gamintoją ar kitą nurodytą asmenį, kad Nuomininko sąskaita būtų patikrintas Turto tvarkingumas, techninė būklė ir eksploatacijos savybės, įvykdomi reikiami priežiūros ir taisymo darbai;

6.1.6 Sutarties galiojimo laikotarpiu išsaugoti bei laikyti tvarkingą Turto techninę bei garantinę dokumentaciją. Jei minėti dokumentai dinga ar buvo sugadinti ne dėl Nuomininko kaltės, Nuomininkas privalo imtis visų priemonių dokumentų atstatymui arba gauti iš Pardavėjo atitinkamo turinio dublikatus;

6.1.7 padengti visas Turto eksploatavimo metu atsirandančias išlaidas, įskaitant ir išlaidas, susijusias su Turto registravimu, jei šių išlaidų pagal Pirkimo-pardavimo sutartį neprivalo padengti Turto Pardavėjas, bei mokėti visus su Turto susijusias mokestis ir rinkliavas, mokamas į valstybės ar savivaldybės biudžetą;

6.1.8 toliau laiku vykdyti savo įsipareigojimus pagal Sutartį, jei dėl Turto gedimo, sunaikinimo, sužalojimo arba techninio ar ekonominio netinkamumo, nepriklausomai nuo priežasties (įskaitant *Force Majeure* aplinkybes), Turto visiškai negalima naudoti arba galima jį naudoti tik iš dalies;

6.1.9 jei Nuomininkas juridinis asmuo, kas ketvirtį pateikti Nuomotojui balansą ir pelno (nuostolio) ataskaitą per 45 (keturiasdešimt penkias) kalendorines dienas atskaitiniam ketvirčiui pasibaigus, metines finansines ataskaitas (balansą, pelno (nuostolio), pinigų srautų ataskaitas, pelno paskirstymo ataskaitą) per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo tos dienos, kai juos patvirtina visuotinis Nuomininko akcininkų/steigėjų susirinkimas. Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatytais atvejais ar Nuomotojui pareikalavus, Nuomininko metinės finansinės ataskaitos turi būti audituotos Nuomotojui priimtino auditoriaus (audito įmonės) ir pateikiamos kartu su auditoriaus išvada bei audito ataskaita;

6.1.10 jei Nuomininkas fizinis asmuo, per 1 (vieną) savaitę nuo Nuomotojo raštiško reikalavimo išsiuntimo dienos, pateikti Nuomininko darbuoties bendrovės vadovo bei vyr. finansininko pasirašytą ir antspaudu patvirtintą pažymą apie gaunamo atlyginimo dydį bei, esant reikalui, kitas Nuomininko pajamas patvirtinančių dokumentų nuorašus. Jei Nuomininkas privalo deklaruoti savo turtą ir pajamas, kasmet, ne vėliau kaip per 1 (vieną) savaitę nuo Lietuvos Respublikos norminiais aktais nustatyto termino turtui ir pajamoms deklaruoti pabaigos, pateikti Nuomotojui kompetentingoje valstybės institucijoje tinkamai patvirtintos gyventojų turto ir pajamų deklaratijos nuorašą;

6.1.11 pateikti Nuomotojui kitus reikalaujamus dokumentus, susijusius su Turto naudojimu, valdymu ar kita Nuomininko veikla, per 10 (dešimt) darbo dienų nuo Nuomotojo prašymo gavimo dienos;

6.1.12 atlyginti pagal Nuomotojo pateiktas sąskaitas visas Nuomotojo patirtas išlaidas, susijusias su Pirkimo-pardavimo sutarties sudarymu bei vykdymu (įskaitant valiutų keitimo išlaidas, akredityvo atidarymo ar garantijos išdavimo išlaidas, banko mokesčius už tarptautinius pavedimus ir kt.), taip pat išlaidas, susidariusias dėl Turto patikrinimo, jei Turta reikėjo tikrinti Nuomininkui pažeidus Sutarties sąlygas;

6.1.13 Nuomininkas taip pat įsipareigoja sumokėti ar kompensuoti Nuomotojui visus mokesčius, susijusius su įkeitimo (hipotekos) sutarčių ir jų pakeitimų sudarymu, įregistravimu ir išregistravimu, Turto ir įkeisto turto vertinimu ir draudimu bei visas kitas išlaidas bei nuostolius, susijusias su Sutarties vykdymu ir su skolos pagal Sutartį išieškojimu (įskaitant, bet neapsiribojant, bylinėjimosi ir teismo sprendimo vykdymo išlaidas, Turto saugojimo, Turto vertinimo, Turto atkūrimo išlaidas, Turto pardavimo komisinius), bei nuostolius/ išlaidas, kuriuos Nuomotojas turėjo dėl Sutarties nutraukimo prieš terminą ir/arba Turto grąžinimo Nuomotojui;

6.1.14 nesumokėjęs eilinio Nuomos mokesčio mokėjimo ir/ arba kitų mokesčių per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo Mokėjimų grafike nustatytos mokėjimo datos, ne vėliau kaip per 3 (tris) kalendorines dienas nuo raštiško Nuomotojo reikalavimo gavimo grąžinti Turta Nuomotojui. Visi pagal Sutartį sumokėti mokėjimai, baudos ir delspinigiai Nuomininkui negrąžinami;

6.1.15 užtikrinti, kad Sutarties galiojimo metu Turta naudos kvalifikuoti, patyrę asmenys;

6.1.16 savo sąskaita rūpintis visų Turto eksploatavimui reikalingų leidimų gavimu bei užtikrins tinkamą Turto apsaugą;

6.1.17 apsaugoti Nuomotoją nuo bet kokių su Turto nuosavybės teise, valdymu bei naudojimu susijusių išlaidų, o tokioms atsiradus – nedelsiant jas kompensuoti;

6.1.18 savo veikloje naudodamas Turta laikytis Lietuvos Respublikos teisės aktų reikalavimų;

6.1.19 vykdyti visas Draudiko patvirtintose Turto draudimo sutarties ir Civilinės atsakomybės draudimo sutarties taisyklėse draudėjui ir (arba) apdraustajam numatytas pareigas (išskyrus draudimo įmokų mokėjimą, jeigu pareigą mokėti atitinkamas draudimo įmokas turi Nuomotojas) bei užkirsti kelią sąlygų, kurios gali būti pagrindas draudikui atsisakyti išmokėti draudimo išmoką ar sumažinti jos dydį, atsiradimui. Be išankstinio rašytinio Nuomotojo sutikimo, Nuomininkas įsipareigoja nenutraukti Turto draudimo sutarties ir Civilinės atsakomybės draudimo sutarties su Draudimo bendrove bei nekeisti minėtų draudimo sutarčių sąlygų;

6.1.20 kai pareigą apdrausti Turta turi Nuomotojas, padidėjęs Turto draudimo ir Civilinės atsakomybės draudimo tarifams, sumokėti Nuomotojui kompensaciją, kuri lygi Sutarties pasirašymo metu galiojimo tarifo pagrindų apskaičiuotos draudimo įmokos ir naujuoju tarifu apskaičiuotos draudimo įmokos skirtumui, per vieną savaitę nuo atitinkamos Nuomotojo sąskaitos gavimo dienos;

6.1.21 be išankstinio Nuomotojo rašytinio sutikimo nenaudoti Turto bet kokio pobūdžio varžybose, neteikti pervežimo (taksi) paslaugų, mokymo vairuoti paslaugų;

6.1.22 be išankstinio Nuomotojo rašytinio sutikimo neatlikti jokie Nuomininko dalyvio, (fizinis asmuo) tiesiogiai arba netiesiogiai valdančio kontrolinį Nuomininko akcijų paketą, nemažinti įstatinio kapitalo, išskyrus, kai tai būtina pagal imperatyvias teisės normas;

6.1.23 be išankstinio Nuomotojo rašytinio sutikimo nevykdyti

Nuomininko reorganizavimo, restruktūrizavimo ar pertvarkymo;

6.1.24 be išankstinio Nuomotojo rašytinio sutikimo neparduoti ir / arba kitaip neperleisti savo verslo ar ženklios jų dalies, nekeisti Nuomininko veiklos pobūdžio, taip pat neišnuomoti ir kitaip neapriboti savo teisių į verslą ar ženklia jų dalį;

6.1.25 be išankstinio Nuomotojo rašytinio sutikimo neperleisti savo teisių ir/ar pareigų pagal Sutartį ar prievolių pagal Sutarties įvykdymo užtikrinimo priemonių sutartis;

6.1.26 tinkamai vykdyti visus kitus Sutartimi prisiimtus įsipareigojimus.

6.2 Nuomininkas įsipareigoja raštu informuoti Nuomotoją:

6.2.1 per 2 (dvi) kalendorines dienas, jei Turtas prarandamas, sunaikinamas ar sugadinamas;

6.2.2 per 5 (penkias) kalendorines dienas, jei pasikeičia Sutartyje nurodytas Nuomininko, juridinio asmens, pavadinimas, adresas, juridinio asmens kodas, įstatai, Nuomininko banko rekvizitai, Nuomininko atstovo vardas, pavardė, arba Nuomininko, fizinio asmens, vardas, pavardė, asmens kodas, adresas, Nuomininko banko rekvizitai;

6.2.3 per 5 (penkias) kalendorines dienas, jei įstatymų nustatyta tvarka priimamas sprendimas dėl Nuomininko, juridinio asmens, restruktūrizavimo, reorganizavimo ar pertvarkymo likvidavimo ar bankroto procedūros pradėjimo;

6.2.4 per 5 (penkias) kalendorines dienas, jei priimamas sprendimas pakeisti Nuomininko, juridinio asmens, pavaldumą, statusą, savininką ar nuosavybės formą, arba keičiasi dalyvis (fizinis asmuo) tiesiogiai arba netiesiogiai valdantis kontrolinį Nuomininko akcijų paketą, o taip pat jei priimamas sprendimas parduoti ir / arba kitaip perleisti savo verslo ar ženklia jų dalį, keisti Nuomininko veiklos pobūdį, taip pat išnuomoti ir kitaip apriboti savo teises į verslą ar ženklia jų dalį;

6.2.5 per 5 (penkias) kalendorines dienas, jei pablogėja Nuomininko finansinė padėtis ar įvyksta kiti svarbūs įvykiai, turintys ar galintys ateiityje turėti įtakos Nuomininko įsipareigojimų vykdymui;

6.2.6 per 2 (dvi) kalendorines dienas, jei Nuomininkas gauna informaciją apie Turto sunaikinimo, praradimo ar sugadinimo pavojų;

6.2.7 per 2 (dvi) kalendorines dienas, jei Nuomininkas gauna informaciją apie Turto techninės ir (arba) garantinės dokumentacijos dingimą ar sugadinimą;

6.2.8 per 5 (penkias) kalendorines dienas, jei Nuomotojo naudai įkeistas turtas (ar jo dalis) yra prarandamas, sunaikinamas ar sugadinamas, ar dėl kitų priežasčių sumažėja jo vertė;

6.2.9 per 5 (penkias) kalendorines dienas, jei yra suvaržomos Nuomininko galimybės disponuoti Nuomotojui įkeistu daiktu;

6.2.10 per 5 (penkias) kalendorines dienas, jei areštuojama Nuomininko banko sąskaita ir/ar kiti kreditoriai įstatymų numatytais atvejais reikalauja pradėti išieškojimą iš Nuomotojo naudai įkeisto turto;

6.2.11 per 5 (penkias) kalendorines dienas, jei Nuomininkas gauna informaciją apie pasikeitusius laiduotojo ar garanto pavadinimą (vardą, pavardę), adresą ar banko rekvizitus, įstatymų nustatyta tvarka priimtą sprendimą dėl laiduotojo ar garanto reorganizavimo, likvidavimo ar bankroto procedūros pradėjimą, laiduotojo ar garanto pabaigą ar mirtį.

6.3 Nuomininkas įsipareigoja, per 1 (vieną) darbo dieną sumokėti mokesčius, už papildomai teikiamas Nuomotojo paslaugas: įskaitant, bet neapsiribojant, mokesčių už dokumentų nuorašus, pažymų išdavimą, pranešimų, sąskaitų siuntimą ir kurie skaičiuojami pagal Nuomotojo įkainius, galiojančius atitinkamo veiksmo atlikimo metu. Nuomotojo įkainiai, jų dydis, skelbiami interneto tinklalapyje adresu: www.citadele.lt.

6.4 Nuomininkas privalo tokiomis pačiomis, kaip Sutartyje 10 str. nustatytais Turto draudimo sąlygomis drausti įkeičiamus daiktus bei draudimo sutartyse nustatytais terminais mokėti draudimo įmokas.

7. NUOMOTOJO TEISĖS

7.1 Nuomotojas turi teisę:

7.1.1 tiesiogiai ar per įgaliotus asmenis bet kuriuo metu tikrinti Turto būklę bei jo naudojimo (eksploatavimo) sąlygas ir su šia Sutartimi bei Turto naudojimu susijusius dokumentus;

7.1.2 reikalauti ir gauti iš Nuomininko visą reikalingą informaciją bei dokumentus apie Nuomotojo finansinę-ekonominę padėtį, Turto naudojimą;

7.1.3 iš Nuomininko pagal Sutartį gautas pinigines sumas panaudoti ir užskaityti savo nuožiūra Nuomininko pradelstoms skoloms padengti pagal Nuomininko su Nuomotoju sudarytas kitas sutartis;

7.1.4 apriboti Turto valdymą ir naudojimą, jeigu Nuomininkas naudoja Turta pažeisdamas Sutartimi prisiimtus įsipareigojimus;

7.1.5 jeigu Nuomininkas nevykdo šia Sutartimi prisiimtų įsipareigojimų, sustabdyti savo įsipareigojimų pagal Sutartį vykdymą iki bus įvykdyti Nuomininko įsipareigojimai;

7.1.6 naudoti Užstatą Nuomininko finansiniams įsipareigojimams, numatytiems šioje Sutartyje, vykdyti;

7.1.7 gauti visus pagal šią Sutartį priklausančius mokėjimus, įskaitant Sutarties paruošimo mokesčių, Užstatą, Nuomos mokesčių ir pan.;

7.1.8 sudaryti sandorius dėl Nuomotojo teisių ir pareigų, kylančių pagal šią Sutartį, perleidimo tretiesiems asmenims;

7.1.9 įgyvendinti kitas taikytinuose įstatymuose nustatytas ar šioje Sutartyje

numatytas teises;

7.1.10 Nuomininkui pažeidus Sutarties sąlygas, rinkti apie Nuomininką informaciją iš finansinių įstaigų bei kitų asmenų, perduoti informaciją apie Nuomininką kitoms finansų institucijoms ir asmenims, kurių veikla susijusi su skolų išieškojimu ar skolų administravimo duomenų bazės kaupimu, jos naudojimui;

7.1.11 teikti informaciją apie Nuomininką Nuomotojo akcininkui, su akcininku susijusioms įmonėms, Nuomotojo Grupės įmonėms, auditoriams ir kitoms Nuomotoją tikrinančioms institucijoms bei asmenims, kurių veikla susijusi su ataskaitų, kitokių pranešimo siuntimu Nuomininkui;

7.1.12 teikti informaciją apie Nuomininką į Lietuvos banko paskolų rizikos duomenų bazę;

7.1.13 naudoti Nuomininko duomenis tiesioginės rinkodaros tikslais, jei Nuomininkas nepareiškia nesutikimo.

8. NUOMOTOJO ĮSIPAREIGIJIMAI

8.1 Nuomotojas įsipareigoja:

8.1.1 Šalių suderintomis sąlygomis įsigyti Turtą ir/ar perduoti Turtą Nuomininkui valdyti ir naudoti šioje Sutartyje nustatytais sąlygomis;

8.1.2 Nuomininkui pageidaujant, per 2 (dvi) darbo dienas nuo Nuomininko prašymo gavimo dienos, išduoti Nuomininkui pažymėjimą ar kitą dokumentą, patvirtinantį Nuomininko teisę naudotis Turtu. Nuomotojas turi teisę atsisakyti išduoti šiame punkte nurodytą dokumentą tol, kol Nuomininkas nepateikia dokumentų, patvirtinančių, kad Turtas yra apdraustas Sutartyje nustatyta tvarka, arba pažeidžia kitas Sutarties sąlygas;

8.1.3 neskleisti informacijos gautos apie Nuomininką, vykdyant Sutarties sąlygas bei imtis visų priemonių siekiant užkirsti kelią galimam minėtos informacijos patekimui tretiesiems asmenims, išskyrus atvejus, kai Nuomotojas įstatymų nustatyta tvarka privalo pateikti tokius duomenis arba Nuomininkas netinkamai vykdo savo įsipareigojimus pagal šią Sutartį;

8.1.4 per 5 (penkias) darbo dienas raštu pranešti Nuomininkui apie savo Specialiose sąlygose nurodytų kontaktinių duomenų ar banko rekvizitų pasikeitimą;

8.1.5 laikytis kitų šios Sutarties ar taikytinų teisės aktų reikalavimų.

9. PATVIRTINIMAI IR GARANTIJOS

9.1 Nuomininkas patvirtina ir garantuoja Nuomotojui, kad:

9.1.1 jis yra tinkamai teisėtai veikiančias juridinis asmuo ar veiksnus fizinis asmuo, kuris pagal Lietuvos Respublikos įstatymus turi visus įgaliojimus ir teises priimti bei vykdyti visus savo įsipareigojimus pagal šią Sutartį;

9.1.2 nei šios Sutarties sudarymas, nei jos sąlygų vykdymas neprieštarauja ir nepažeidžia jokio Nuomininko sudaryto ar jam taikytino susitarimo, sutarties ar kito dokumento ar teisės akto nuostatų. Nuomininkas yra gavęs visą įstatymo nustatytus sutikimus ir kitus leidimus, susijusius su šios Sutarties sudarymu, pasirašymu, vykdymu, galiojimu ar įgyvendinimu;

9.1.3 nėra jokių techninių, teisinių, ar kitokių reikšmingų kliūčių, ir šios Sutarties dieną neegzistuoja jokių priešasčių ar sąlygų, nepriklausančių nuo Nuomininko valios, kurios trukdytų ar neleistų Nuomininkui tinkamai vykdyti savo įsipareigojimų pagal šią Sutartį.

9.2 Pasirašydamas šią Sutartį Nuomininkas patvirtina, kad Nuomininkui ar Nuomininko grupės nariui, jų darbuotojui, naudos gavėjui ar bet kokiam oficialiam atstovui negresia jokios Sankcijos, nė vienas iš išvardintų asmenų nėra taikomos Sankcijos ir nei vienas iš išvardintų asmenų nėra pažeidęs Sankcijų.

9.3 Nuomininkas patvirtina, kad Nuomotojas informavo jį apie Nuomos mokesčio padidėjimo riziką, kuri gali atsirasti dėl palūkanų normos padidėjimo ir (ar) dėl Valstybės institucijų priimtų teisės aktų reikalavimų ir Nuomininkas šią riziką supranta.

10. TURTO DRAUDIMAS

10.1 Jei Sutarties Specialiosiose sąlygose nenurodyta kitaip, Turto draudimo sutartį ir (arba) Civilinės atsakomybės draudimo sutartį privalo sudaryti Nuomininkas.

10.2 Kai Turtą turi apdrausti Nuomininkas, jis įsipareigoja savo sąskaita laiku ir tinkamai apdrausti Turtą Nuomotojo vardu arba Nuomotojo kaip trečiojo asmens naudai Nuomotojui priimtinoje Lietuvos Respublikoje registruotoje draudimo įmonėje, turinčioje draudimo veiklos licenciją, Turto rinkos verte nuo visų draudiko patvirtintose atitinkamos turto rūšies draudimo taisyklėse nurodytų rizikų ir užtikrinti, kad Turto draudimo sutartis ir Civilinės atsakomybės draudimo sutartis nepertraukiamai galios nuo Turto perdavimo – priėmimo akto pasirašymo dienos iki visų Sutarties sąlygų įvykdymo. Jei Turtą numatoma eksploatuoti užsienyje, privalo būti sudaryta už Lietuvos Respublikos ribų galiojanti draudimo sutartis. Draudimas Turtą Nuomininkas privalo laikyti Nuomotojo nustatytą minimalių reikalavimų Draudimo sutarčiai, kurie yra skelbiami interneto tinklalapyje adresu: www.citadele.lt. Jei draudžiamas Turtas yra transporto priemonė, tai Turtas turi būti apdraustas pilnu savanoriškuoju transporto priemonių (KASKO) draudimu. Jei Turtą numatoma eksploatuoti užsienyje, privalo būti sudaryta už Lietuvos Respublikos ribų galiojanti draudimo sutartis.

10.3 Kai Specialiose sąlygose nurodyta, kad Turtą turi apdrausti Nuomotojas, Nuomininkas per vieną savaitę nuo atitinkamo Nuomotojo

rašytinio reikalavimo gavimo dienos privalo padengti visas draudimo išlaidas ir kitus Nuomotojo draudikui (-ams) sumokėtus mokėjimus. Nuomotojas turi teisę savo nuožiūra pasirinkti draudimo įmonę. Jei Turtas pavagiamas, sugadinamas ar sužalojamas, Nuomotojas turi teisę išskaityti jo sumokėtą (-as) draudimo įmoką (-as) už Turtą iš Užstato, jei Nuomininkas dar nėra kompensavęs Nuomotojo išlaidas susijusias su Turto draudimu.

10.4 Jeigu Turtą drausti privalo Nuomininkas, jis turi pateikti Nuomotojui Draudimo ir Civilinės atsakomybės draudimo sutarties sudarymą ir galiojimą patvirtinančius dokumentus iki Turto perdavimo momento. Nuomininkas pratęsias (sudaro naują, papildomą) draudimo sutartį ne vėliau kaip likus 7 (septynioms) kalendorinėms dienoms iki draudimo sutarties galiojimo pabaigos ir pateikia draudimo polisą Nuomotojui per 3 (tris) darbo dienas nuo draudimo sutarties sudarymo (pratęsimo) dienos. Nuomininkui pažeidus šią sąlygą laikoma, kad Turtas nėra apdraustas ir Nuomotojas turi teisę atlikti Sutarties 10.5 punkte nurodytus veiksmus.

10.5 Jeigu Turtą drausti privalo Nuomininkas ir Turtas buvo apdraustas ne visam šios Sutarties galiojimo laikotarpiui ir Nuomininkas šios Sutarties 10.2 ir 10.4 punktuose nurodytomis sąlygomis draudimo sutarties nepratęsė, Nuomotojas turi teisę pats apdrausti Turtą Nuomininko sąskaita likusiam Sutarties galiojimo laikui. Ta pačia tvarka draudimo sutartis pratęsiamas, jei Nuomininkas nesumoka draudimo kompanijai draudimo įmokų ir pastorji pageidauja nutraukti draudimo sutartį. Visas Nuomotojo išlaidas, susijusias su Turto draudimu, Nuomotojui atlygina Nuomininkas per 5 (penkias) darbo dienas nuo atitinkamo Nuomotojo pranešimo gavimo dienos. Nuomininkui neįvykdžius šio įsipareigojimo, jis įsipareigoja Nuomotojui mokėti 0,2 (dviejų dešimtųjų) procento dydžio delspinigius nuo visos įsiskolinimo sumos už kiekvieną uždelstą dieną.

10.6 Jeigu Nuomininkas nevykdo draudiko patvirtintose Turto draudimo taisyklėse numatytų draudėjo pareigų ir dėl to draudikas atsisako atlyginti Nuomotojui draudiminio įvykio sąlygotas išlaidas ar nuostolius, Nuomininkas įsipareigoja atlyginti visus dėl to Nuomotojo patirtus nuostolius.

10.7 Visais atvejais iš Draudiko išmokėtos draudimo išmokos pirmiausia išskaitomi visi Nuomininko įsipareigojimai pagal šią Sutartį ir/ar kitas Nuomininko ir Nuomotojo sudarytas sutartis (baudos, delspinigiai, nuomos mokesčiai ir kt.), kurių mokėjimo terminai buvo suėję iki draudiminio įvykio dienos.

10.8 Jeigu Turtas yra pavagiamas, sunaikinamas ar kitaip nepataisomai sugadinamas:

10.8.1 šioje Sutartyje numatytų Nuomos mokesčių mokėjimas sustabdomas nuo raštiško Nuomininko pranešimo apie Turto praradimą ar nepataisomą sugadinimą gavimo dienos, tačiau tai neatleidžia Nuomininko nuo pareigos sumokėti Nuomos mokesčių bei kitus privalomus mokėjimus už laikotarpį iki Nuomininko raštiško pranešimo Nuomotojui apie Turto praradimą ar nepataisomą sugadinimą gavimo dienos;

10.8.2 tuo atveju, jeigu Nuomotojui išmokėtos draudimo išmokos suma (išskaičius Nuomininko mokėtinas sumas pagal Sutarties 10.7 punktą) yra mažesnė nei nurodyta Mokėjimų grafike (a) Turto likutinės vertės draudiminio įvykio dienos ir (b) bendros Mokėjimų grafike nurodyto mokesčio už Specialiosiose sąlygose nurodytas papildomas Nuomotojo paslaugas sumos, kurią pagal Mokėjimų grafiką Nuomininkas turėtų sumokėti už laikotarpį nuo draudiminio įvykio dienos iki Mokėjimų grafike nurodyto Nuomos termino pabaigos, sumą, Nuomininkas turi kompensuoti Nuomotojo dėl to patirtus nuostolius;

10.8.3 tuo atveju, jei Nuomotojui išmokėtos draudimo išmokos suma (išskaičius Nuomininko mokėtinas sumas pagal Sutarties 10.7 punktą) yra didesnė už Mokėjimų grafike nurodytą (a) Turto likutinės vertės draudiminio įvykio dienos bei (b) bendros Mokėjimų grafike nurodyto mokesčio už Specialiosiose sąlygose nurodytas papildomas Nuomotojo paslaugas sumos, kurią pagal Mokėjimų grafiką Nuomininkas turėtų sumokėti už laikotarpį nuo draudiminio įvykio dienos iki Mokėjimų grafike nurodytos Nuomos termino pabaigos, sumą, Nuomotojas grąžina Nuomininkui šioje Sutartyje nustatyta tvarka nepanaudotą Užstato dalį per 5 (penkias) darbo dienas nuo draudimo išmokos gavimo dienos;

10.8.4 jeigu Turtas prarandamas ar nepataisomai sugadinamas dėl aplinkybių, kurios draudiko pripažįstamos nedraudiminiu įvykiu arba draudimo išmoka neišmokama dėl Nuomininko kaltės, yra taikomos šios Sutarties 11 skyriaus nuostatos.

10.9 Jeigu Turtas yra sužalojamas ar sugadinamas, Nuomininkas privalo pasirūpinti likusio Turto apsauga ir be rašytinio Nuomotojo sutikimo neturi teisės disponuoti išlikusiomis Turto dalimis. Pažeidęs šią sąlygą Nuomininkas privalo atlyginti visus Nuomotojo dėl to patirtus nuostolius, kurie šiuo atveju negali būti mažesni, nei Turto likutinė vertė Turto sužalojimo ar sugadinimo dieną.

10.10 Nuomininko nesutikimas su draudiko sprendimu nepripažinti Turto dingimo, sunaikinimo arba sugadinimo draudiminiu įvykiu ir po to sekantys teisiniai ginčai neatleidžia Nuomininko nuo Sutarties sąlygų įvykdymo.

10.11 Jei, įvykus draudiminiam įvykiui, draudimo kompanija išmoka dalį draudimo išmokos nuo visos draudimo sumos, tai ši draudimo išmoka, gavus Nuomotojo raštišką sutikimą, jei Nuomininkas nėra neįvykdęs bet kokių pagal Sutartį arba kitas su Nuomininku sudarytas sutartis jam tenkančių

mokėjimų, įskaitant ir baudas bei delspinigius, išmokama Nuomininkui, kuris privalo ją panaudoti tik Turto remontui. Jei, įvykus draudiminiam įvykiui, draudimo kompanijos išmokėta draudimo išmoka nepadengia Turto remonto išlaidų, Nuomininkas privalo savo sąskaita suremontuoti Turtą.

10.12 Nuomininkas (arba Nuomotojas, jei taip numatyta Specialiosiose sąlygose) įsipareigoja per 5 (penkias) darbo dienas nuo visos ar dalies draudimo išmokos išmokėjimo dienos sudaryti papildomą draudimo sutartį tam, kad būtų atstatyta draudimo suma tai draudiminių įvykių grupei, pagal kurią buvo išmokėta draudimo išmoka.

10.13 Nuomininkas įsipareigoja vengti bet kokių veiksmų, kurie gali leisti draudimo kompanijai, kurioje Turtas yra apdraustas, nutraukti draudimo sutartį, padidinti draudimo įmokas ar vienašališkai pakeisti sąlygas.

10.14 Nuomininkas įsipareigoja nedelsiant, bet ne vėliau kaip per 2 (dvi) darbo dienas raštu informuoti Nuomotoją apie visus draudiminius įvykius, jų aplinkybes ir priemones, kurių buvo imtasi Turto apsaugojimui bei laiku ir tinkamai vykdyti visus draudimo sutartyje numatytus įsipareigojimus.

10.15 Įvykus draudiminiam įvykiui, Nuomininkas privalo toliau laiku ir tinkamai vykdyti visus šioje Sutartyje numatytus įsipareigojimus, išskyrus Sutartyje numatytas išimtis.

11. RIZIKA

11.1 Jei Turtas prarandamas, žūsta, dingsta, sugadinamas, susidėvi anksčiau laiko ar kitaip pažeidžiamas dėl Nuomininko kaltės ir/arba jeigu draudikas dėl Nuomininko kaltės neišmoka draudimo išmokos, Nuomininkas privalo atlyginti dėl to Nuomotojo patirtus nuostolius, kuriuos sudaro: (a) Nuomininko laiku nesumokėti Nuomos mokesčiai; (b) Nuomininko nesumokėtos netesybos, jeigu tokios yra taikomos; (c) Mokėjimų grafike nurodyta Turto likutinė vertė Turto praradimo dienai; (d) 10 (dešimties) procentų Turto likutinės vertės Turto praradimo dienai dydžio kompensacija; (e) pagrįstos ir dokumentais patvirtintos Nuomotojo išlaidos, susijusios su Sutartimi Nuomininko pasirinktų papildomų paslaugų teikimu, (f) visos kitos pagrįstos išlaidos. Visi aukščiau paminėti mokėjimai turi būti atlikti per vieną savaitę nuo atitinkamo rašytinio Nuomotojo reikalavimo išsiuntimo Nuomininkui dienos.

11.2 Jei Turtas prarandamas, žūsta, dingsta, sugadinamas, susidėvi anksčiau laiko ar kitaip pažeidžiamas nesant Nuomininko kaltės dėl aplinkybių, kurios nėra laikomos draudiminiu įvykiu ne dėl Nuomininko kaltės, Nuomininkas privalo: (a) sumokėti Nuomotojui visus iki raštiško pranešimo apie šį įvykį gavimo dienos nesumokėtus Nuomos mokesčius; (b) sumokėti netesybas, jeigu tokios yra taikomos; (c) atlyginti Mokėjimų grafike nurodytą Turto likutinę vertę Turto praradimo dienai bei (d) kompensuoti pagrįstas ir dokumentais patvirtintas Nuomotojo išlaidas teikiant šia Sutartimi Nuomininko pasirinktas papildomas paslaugas, (f) padengti visas kitas pagrįstas išlaidas. Visi aukščiau paminėti mokėjimai turi būti atlikti per vieną savaitę nuo atitinkamo rašytinio Nuomotojo reikalavimo išsiuntimo Nuomininkui dienos.

11.3 Tuo atveju, jeigu Draudikas nesant Nuomininko kaltės ilgiau kaip 3 (tris) mėnesius nuo įvykio, kurio metu Turtas buvo pavogtas, pagrobtas, sunaikintas ar nepataisomai sugadintas, dienos neišmoka draudimo išmokos, Nuomininkas privalo: (a) sumokėti Nuomotojui visus iki raštiško pranešimo apie įvykį, kurio metu Turtas buvo pavogtas, pagrobtas, sunaikintas ar nepataisomai sugadintas, gavimo dienos nesumokėtus Nuomos mokesčius; (b) sumokėti netesybas, jeigu tokios yra taikomos; (c) atlyginti Mokėjimų grafike nurodytą Turto likutinę vertę Turto praradimo ar nepataisomo sugadinimo dienai bei (d) kompensuoti pagrįstas ir dokumentais patvirtintas Nuomotojo išlaidas teikiant šia Sutartimi Nuomininko pasirinktas papildomas paslaugas. Nuomininkui įvykdžius aukščiau šiame punkte nurodytas sąlygas Nuomotojas įsipareigoja nedelsiant perleisti Nuomininkui savo reikalavimo teisę į Draudiką bei perduoti Nuomininkui visus turimus Nuomotojo reikalavimo teisę į Draudiką patvirtinančius dokumentus.

12. NETESYBOS IR ATSAKOMYBĖ

12.1 Nuomininkas visiškai atsako už Turtą nuo Turto perdavimo – priėmimo akto pasirašymo momento iki visų įsipareigojimų pagal šią Sutartį įvykdymo ar jos nutraukimo bei Turto grąžinimo Nuomotojui momento. Nuomininkas neturi teisės naudotis Turtu iki perdavimo – priėmimo akto pasirašymo ir neapdraustu Turtu.

12.2 Jeigu Nuomininkas vėluoja sumokėti šioje Sutartyje nustatytus mokėjimus Nuomininkas privalo mokėti Nuomotojui 0,2 (dviejų dešimtųjų) procento dydžio delspinigius nuo nesumokėtos sumos už kiekvieną pavėluotą dieną, kurie pradeda skaičiuoti kitą dieną po įmokos ar mokesčio numatyto mokėjimo dienos ir baigiami skaičiuoti Nuomininkui padengus skolą. Šiame punkte nurodytos netesybos šalių susitarimu laikomos minimaliais nuostoliais, Nuomotojo patirtais dėl Nuomininko įsipareigojimų laiku mokėti Sutartyje numatytas įmokas bei mokesčius, nevykdymo ar netinkamo vykdymo.

12.3 Jeigu Nuomininkas laiku nesumoka Sutarties paruošimo mokesčio ir/ar Užstato, jis be delspinigių privalo sumokėti Nuomotojui 1 (vieno) procento dydžio baudą nuo nesumokėtos sumos.

12.4 Nuomotojas turi teisę reikalauti, kad:

12.4.1 už bet kurios iš Sutarties 3.12, 3.14, 6.2.2 - 6.2.5 punktuose nurodytų sąlygų pažeidimą Nuomininkas kiekvieno pažeidimo atveju sumokėtų Nuomotojui nustatytą iki 3 (trijų) procentų nuo pažeidimo metu nustatytos Turto likutinės vertės dydžio baudą;

12.4.2 už bet kurios iš Sutarties 5.1.2, 6.1.6, 6.1.7, 6.1.9 - 6.1.11, 6.1.14, 10.2, 10.4, 10.5, 10.11, 10.12, 10.14 punktuose ir Sutarties Specialiosiose sąlygose nurodytų nuostatų pažeidimą Nuomininkas kiekvieno pažeidimo atveju sumokėtų Nuomotojui nustatytą iki 5 (penkių) procentų nuo pažeidimo metu nustatytos Turto likutinės vertės dydžio baudą;

12.4.3 už bet kurios iš Sutarties 3.6, 6.1.3 - 6.1.5, 6.2.1, 6.2.6 - 6.2.11., 11.1-11.3, 12.1 punktuose nurodytų sąlygų pažeidimą Nuomininkas kiekvieno pažeidimo atveju sumokėtų Nuomotojo nustatytą iki 10 (dešimties) procentų nuo pažeidimo metu nustatytos Turto likutinės vertės dydžio baudą;

12.4.4 už kiekvieną Specialiosiose sąlygose nustatytą maksimalią leistiną ridą viršijusį kilometrą Nuomininkas sumokėtų 0,10 EUR (dešimties eurocentų) dydžio baudą.

12.5 Nuomotojui pateikus Nuomininkui raštišką pranešimą apie Sutarties sąlygų pažeidimą, įskaitant ir reikalavimą sumokėti Sutartyje numatytas sumas, įskaitant ir baudas bei delspinigius, Nuomininkas įsipareigoja per 5 (penkias) darbo dienas po tokio pranešimo gavimo ištaisyti nurodytus pažeidimus bei sumokėti visas reikalaujamas sumas.

12.6 Sutarties 12.2-12.4 nurodytos netesybos šalių susitarimu laikomos minimaliais nuostoliais, Nuomotojo patirtais dėl Nuomininko įsipareigojimų, numatytų šioje Sutartyje, nevykdymo ar netinkamo vykdymo.

12.7 Sutartyje numatytų baudų už Sutarties sąlygų nesilaikymą sumokėjimas neatleidžia nuo įsipareigojimų vykdymo ir/arba pareigos pašalinti pažeidimus bei atlyginti dėl jų kitos Šalies patirtus nuostolius.

13. SUTARTIES NUTRAUKIMAS

13.1 Nuomotojas turi teisę vienašališkai, nesikreipdamas į teismą nutraukti Sutartį prieš terminą, jeigu yra bent viena iš žemiau nurodytų sąlygų, kurių kiekviena laikoma esminiu Sutarties pažeidimu:

13.1.1 Pardavėjas atsisako perduoti Turtą ar nepavyksta suderinti Pirkimo-pardavimo sutarties sąlygų, ar Pirkimo-pardavimo sutarties vienašališkai nutraukiama Nuomotojo, kaip Pirkėjo pagal Pirkimo-pardavimo sutartį, iniciatyva Pirkimo-pardavimo sutartyje numatytais atvejais;

13.1.2 Turtas nėra pagamintas ir/arba perduotas Klientui per Pirkimo-pardavimo sutartyje nustatytą terminą ir Lizingo davėjas, Klientas ir Pardavėjas nesustarė dėl kito Turto pristatymo termino. Nutraukus Sutartį šiame punkte nustatyta tvarka, Sutarties paruošimo mokeskis ir Pradinė įmoka Klientui negrąžinami;

13.1.3 Nuomininkas vėluoja sumokėti Sutarties paruošimo mokesčių ir/arba Užstatą ilgiau kaip 5 (penkias) darbo dienas;

13.1.4 Nuomininkas ilgiau kaip per 20 (dvidešimt) kalendorinių dienų nuo vadovaujantis Sutartimi nustatytos mokėjimo dienos nesumoka bet kokių pagal Sutartį jam tenkančių mokėjimų (įskaitant delspinigius ir baudas);

13.1.5 Nuomininkas nevykdo Turto gamintojo ar Pardavėjo nustatytų Turto techninės priežiūros, naudojimo ir eksploataavimo taisyklių reikalavimų;

13.1.6 Nuomininkas naudoja Turtą, pažeisdamas Sutarties ar Lietuvos Respublikos teisės aktų reikalavimus;

13.1.7 Nuomininko, juridinio asmens, atžvilgiu inicijuojama bankroto, restruktūrizavimo procedūra ar priimamas sprendimas likviduoti Nuomininką be teisių perėmimo, o Klientui, fiziniam asmeniui, mirus, pripažinus jį neveiksniu, ribotai veiksniumi, nežinia kur esančiu ar mirusiu, inicijuojama bankroto byla;

13.1.8 be išankstinio Nuomotojo sutikimo priimamas sprendimas reorganizuoti ar pertvarkyti Nuomininką, juridinį asmenį, ir, nepaisant Nuomotojo reikalavimo, nesuteikiamos Nuomotojui priimtinos Sutarties sąlygų vykdymo garantijos;

13.1.9 Nuomininkas iki Sutarties sudarymo ar Sutarties galiojimo metu Nuomotojui pateiktuose dokumentuose (nuomos paraiška, steigimo dokumentai, finansinę atskaitomybę sudarantys dokumentai bei kiti dokumentai) sąmoningai nurodo klaidingus duomenis arba nepateikia Nuomotojui Nuomininkui žinomos informacijos apie aplinkybes, kurios Nuomotojo manymu kelia rimtą grėsmę Nuomininko sugebėjimui vykdyti Sutarties sąlygas, ir/ar Nuomininko patvirtinimai ir garantijos, nurodyti Sutarties 9 straipsnyje, išaiškėja esą neteisingi, netikslūs ar neišsamūs;

13.1.10 Nuomininkas pažeidžia bent viename iš Sutarties 6.1.3 punkte, 6.1.19. punkte, 6.1.21 – 6.1.25 punktuose, 10 straipsnyje numatytas sąlygas;

13.1.11 Nuomininkas pažeidžia kitų su Nuomotoju sudarytų sutarčių, susitarimų sąlygas, nevykdo finansinių įsipareigojimų kitoms finansinėms įstaigoms ar finansine veikla užsiimančioms institucijoms;

13.1.12 savalaiškį ir tinkamą Sutartimi prisiimtą Nuomininko įsipareigojimų vykdymą užtikrinęs laiduotojas ir /arba garantas likviduojamas, reorganizuojamas, pertvarkomas, pasiskelbia esąs nemokus arba jam iškeliami bankroto ar restruktūrizavimo byla, bet kuris iš sendorių, kuriais yra pateiktos užtikrinimo priemonės, yra ginčijamas, arba paaiškėja, kad jis yra niekinis ar nebegalioja, o Nuomininkas per vieną savaitę nuo Nuomotojo raštiško reikalavimo dienos neužtikrina savo sutartinių įsipareigojimų

įvykdymo Nuomotojui priimtinu būdu;

13.1.13 Nuomininkas vėluoja atsiimti Turtą daugiau kaip 7 (septynias) kalendorines dienas;

13.1.14 Nuomininkas, nepaisant raštiškų Nuomotojo įspėjimų, nevykdo kitų Sutarties sąlygų, nepašalina Sutarties sąlygų pažeidimų arba iki Sutarties įvykdymo termino pabaigos iš konkrečių aplinkybių Nuomotojas gali numanyti, kad Nuomininkas pažeis Sutartį iš esmės;

13.1.15 atsiranda teisminis ginčas dėl Sutarties pripažinimo negaliojančia; **13.1.16** paaiškėja neigiama informacija apie Nuomininką, Nuomininko prievolių pagal Sutartį įvykdymo užtikrinimą pateikusį asmenį, arba, jei šiame punkte išvardinti asmenys yra juridiniai asmenys - jų dalyvius, naudos gavėjus, valdymo organų narius, darbuotojus. Siekdamas aiškumo, Šalys susitaria, kad „neigiama informacija“ suprantama kaip bet kokios žinios apie padarytas arba galimai padarytas nusikalstamas veikas ar pareikštus įtarimus dėl tokių veikų padarymo, žinios apie dalyvavimą bet kokia forma pinigų plovimo veikloje, kaip tokie veiksmai yra apibrėžiami Lietuvos Respublikos pinigų plovimo ir teroristų finansavimo prevencijos įstatyme (su visais vėlesniais pakeitimais ir papildymais), žinios apie padarytus administracinius arba mokestinius nusižengimus, žinios apie kontroliuojančių institucijų pradėtus tyrimus ir (ar) pritaikytas poveikio priemones, baudas ar bet kokio pobūdžio sankcijas, taip pat bet kokias kitas žinias, kurios, Nuomotojo vertinimu ir sprendimu, yra pakankamas pagrindas nebetęsti dalykinių santykių su Nuomininku dėl esamos arba galimos neigiamos įtakos Nuomotojo reputacijai;

13.1.17 areštuojama Nuomininko nuomos teisė į Turtą arba atsiranda bet kokios trečiųjų asmenų pretenzijos į Turtą;

13.1.18 Sutarties galiojimo laikotarpiu paaiškėja aplinkybės, leidžiančios Nuomotojui pagrįstai manyti, kad iškilo reali grėsmė Nuomininko arba už jį laidavusio (garantuojančio) asmens ūkinei ir finansinei būklei, jo galimybėms laiku mokėti Sutartyje nustatytus mokėjimus ar jų dalį ir (ar) įvykdyti kitas Sutartyje nustatytas pinigines prievoles (Nuomininkas dirba nuostolingai, pablogėja Nuomininko finansiniai rodikliai, palyginti su Nuomininko finansiniais rodikliais Sutarties pasirašymo dieną, pagrindiniai Nuomininko verslo partneriai atsisako bendradarbiauti su Nuomininku, Nuomininkas pažeidžia Lietuvos Respublikos teisės aktus ir už tai jam taikomos sankcijos, areštuojamas Nuomininko turtas ar jo dalis ir pan.).

13.2. Nuomininkas turi teisę vienašališkai, nesikreipiant į teismą, nutraukti Sutartį prieš terminą, jeigu yra bent viena iš žemiau nurodytų sąlygų:

13.2.1. dėl Nuomotojo kaltės Turto perdavimas Nuomininkui vėluoja daugiau kaip 1 (vieną) mėnesį;

13.2.2. Nuomotojas nepagrįstai kliudo Nuomininkui naudotis turtu pagal jo paskirtį ir Sutarties sąlygas ir nepašalina pažeidimo per 2 (dvi) savaites nuo raštiško Nuomininko pareikalavimo gavimo dienos.

13.3 Bankroto, reorganizavimo, pertvarkymo ar restruktūrizavimo paskelbimas Nuomotojui ar Turto savininko pasikeitimas nėra pagrindas nutraukti Sutartį.

13.4 Apie vienašališką Sutarties nutraukimą Nuomotojas praneša Nuomininkui raštu. Sutartis (Nuomotojo nuožiūra - taip pat ir visos kitos su Nuomininku sudarytos sutartys) laikoma nutraukta nuo pranešimo apie Sutarties nutraukimą nurodytos dienos, bet ne anksčiau nei po 7 (septynių) kalendorinių dienų nuo raštiško pranešimo apie Sutarties nutraukimą registruotu paštu išsiuntimo dienos.

13.5 Jeigu iki Sutarties nutraukimo dienos Sutartį pažeidusi Šalis pašalina Sutarties nutraukimo pagrindą buvusį pažeidimą, kuris buvo Sutarties nutraukimo pagrindu, Sutartis, Nuomotojui sutikus, lieka galioti.

13.6 Nuomotojui vienašališkai nutraukus Sutartį 13.1.3-13.1.18 pagrindais:

13.6.1 Nuomininkas, gavęs Nuomotojo pranešimą apie Sutarties nutraukimą, nuo šios Sutarties nutraukimo dienos neturi teisės naudotis Turtu kitaip kaip tik 13.6.2 punkte nurodytu tikslu;

13.6.2 Nuomininkas privalo savo sąskaita laikantis Sutarties 14 punkte nustatytos tvarkos grąžinti Turtą Nuomotojui, kuris turi teisę Turtą realizuoti savo nuožiūra;

13.6.3 visi iki Sutarties nutraukimo sumokėti mokėjimai, įskaitant delspinigius ir baudas, Nuomininkui negrąžinami. Nutraukus šią Sutartį 13.1.1 – 13.1.2 punktuose nurodytais atvejais, Nuomininkui per 5 (penkias) darbo dienas nuo šios Sutarties nutraukimo dienos grąžinamas jo įmokėtas Užstatas, o Sutarties paruošimo mokestis negrąžinamas, o tuo atveju, jei jis Nuomotojui iki Sutarties nutraukimo dienos nebuvo sumokėtas, Nuomininkas per 5 (penkias) darbo dienas nuo šios Sutarties nutraukimo dienos privalo sumokėti Nuomotojui Sutarties paruošimo mokesčio dydžio kompensaciją;

13.6.4 Nuomininkas per vieną savaitę nuo šios Sutarties nutraukimo dienos įsipareigoja sumokėti Nuomotojui visus Sutarties nutraukimo dienai Nuomininko turėtus sumokėti mokėjimus, įskaitant netesybas, ir sumokėti Nuomotojui 20 (dvidešimties) procentų Mokėjimų grafike nurodytos Turto likutinės vertės Sutarties nutraukimo dienai dydžio kompensaciją;

13.6.5 Nutraukus šią Sutartį ir Nuomininkui negrąžinus Turto pagal šioje Sutartyje nustatytas sąlygas, Nuomotojas turi teisę savo pasirinktu būdu susigrąžinti Turtą. Šiuo atveju Turto susigrąžinimo išlaidos ir rizika tenka

Nuomininkui;

13.6.6 Nuomininkui nesumokėjus dėl Sutarties nutraukimo Nuomotojui atsiradusių nuostolių, Nuomininkas įsipareigoja už kiekvieną uždelstą dieną mokėti 0,2 (dviejų dešimtųjų) procento nuo įsiskolinimo sumos dydžiu didžio delspinigius ir atlyginti visas su Nuomotojo patirtų nuostolių išieškojimo susijusias išlaidas (įskaitant, bet neapsiribojant, bylinėjimosi ir teismo sprendimo vykdymo išlaidas).

13.7 Sutarties šalims susitarus, Sutarties galiojimas gali būti atstatytas raštišku Sutarties šalių susitarimu. Kai už Sutarties tinkamą įvykdymą buvo laiduota, Nuomininkas įsipareigoja nedelsiant informuoti laiduotoją apie tokio susitarimo pasirašymą.

13.8 Sutartį nutraukus 13.2.1 ir 13.2.2 punkte numatytais pagrindais:

13.8.1 Nuomininkas privalo laikantis Sutarties 14 punkte nustatytos tvarkos grąžinti Turtą Nuomotojui;

13.8.2 Nuomotojas privalo per 5 (penkias) darbo dienas nuo Sutarties nutraukimo dienos atlyginti dėl išankstinio Sutarties nutraukimo Nuomininko patirtus tiesioginius nuostolius.

13.9 Nepriklausomai nuo duoto sutikimo atlikti Turto pagerinimus, pasibaigus Nuomos terminui ar nutraukus Sutartį anksčiau termino, Nuomotojas neatlygina Nuomininkui išlaidų, susijusių su Turto pagerinimu.

14. TURTO GRĄŽINIMAS NUOMOTOJUI

14.1 Nuomininkas privalo grąžinti Turtą Nuomotojui bei perduoti visus su tuo susijusius dokumentus per 3 (tris) kalendorines (o jei Turtas yra sudėtingai demontuojama ir transportuojama įranga – per 2 (dvi) savaites) nuo Mokėjimų grafike numatyto Nuomos termino pasibaigimo arba Sutarties nutraukimo ar kitokio pasibaigimo dienos. Šalys susitaria, kad iki šiam punkte nustatyto termino negrąžinus Turto, Nuomininkas įsipareigoja mokėti už kiekvieną pradelstą grąžinti dieną 0,2 (dviejų dešimtųjų) procentų dydžio delspinigius, kurie apskaičiuojami nuo Turto likutinės vertės esančios Sutarties nutraukimo dieną arba 5 (penkių) procentų, skaičiuojant nuo Specialiose sąlygose nurodytos Turto įsigijimo kainos, baudą. Šiame punkte nurodytos netesybos šalių susitarimu laikomos minimaliais nuostoliais, Nuomotojo patirtais dėl Nuomininko pareigos laiku grąžinti Turtą, nevykdymo ar netinkamo vykdymo.

14.2 Turto grąžinimas vykdomas Nuomotojo nustatytu laiku Nuomotojo nustatytoje vietoje. Turto grąžinimas įforminamas Nuomotojo ir Nuomininko pasirašytu priėmimo – perdavimo aktu, kuriame pažymimi Turto apžiūros metu nustatyti Turto defektai. Turto demontavimo, pakavimo, saugojimo, transportavimo bei kitos su Turto perdavimu Nuomotojui susijusios išlaidos ir rizika tenka Nuomininkui.

14.3 Nuomininkas privalo grąžinti Turtą techniškai tvarkingą, atitinkantį Turto specifikacijos sąlygas, turėti visą Nuomotojo ar Padavėjo perduotą arba instaliuotą papildomą įrangą, suremontuotą bei tokios būklės, kuri buvo perduodant Turtą Nuomininkui naudotis ir valdyti, atsižvelgiant į Turto Natūralų nusidėvėjimą. Prie normalaus nusidėvėjimo nėra priskiriami kėbulo įlenkimai, ryškūs įbrėžimai; kėbulo dažytų paviršių nusidėvėjimas, kilęs dėl intensyvaus plovimo ar dėl kitų priežasčių nusilupę dažai; stiklų, žibintų, veidrodėlių įskilimai ir subraižymai; sulaužyti, įskilę ar subraižyti dekoratyviniai ratų gaubtai; deformuoti, sulaužyti ar subraižyti lengvojo lydinio ratlankiai; interjero detalių sugadinimai (pradeginti, suplyšę ar sutepti kėslai, kiliminė ar vidinė stogo danga, durelių vidinės apdailos, sulaužyta ar subraižyta plastmasinė panelė, kitos plastmasinės detalės ar bagažinės dangtis, langų ar durų atidarymo rankenėlės); neveikiantys prietaisai ir mechanizmai; kiti defektai, atsiradę dėl netinkamos Turto eksploatacijos. Turto odometro rodmenys negali būti pakoreguoti. Nuomininkas yra atsakingas už bet kokį Turto ar jo dalies nebuvimą, defektus, kurie nustatomi Turto grąžinimo metu ir negali būti laikomi Natūraliu nusidėvėjimu. Klientas taip pat įsipareigoja, nepakenkdamas Turto būklei, iki Turto grąžinimo pašalinti visus po Turto perdavimo dienos padarytus Turto pakeitimus ir pagerinimus. Jeigu minėti Turto pakeitimai ar pagerinimai negali būti atskiriami nuo Turto nepadarius jam žalos arba jie nepašalinami iki Turto grąžinimo, jie perduodami Nuomotojui nuosavybės teise kartu su Turtu neatlygintinai.

14.4 Jei grąžinamo Turto būklė neatitinka šiame skyriuje nurodytų reikalavimų (arba Turto sugadinimas ar netinkama jo komplektacija paaiškėja po Turto grąžinimo Nuomotojui), Nuomininkas privalo savo sąskaita pašalinti Turto trūkumus arba padengti visas Nuomotojo išlaidas Turto remontui, atstatymui bei kompensuoti Nuomotojo dėl Turto prakinės vertės netekimo patirtus nuostolius arba išpirkti Turtą už jo likutinę vertę.

14.5 Nuomininkui nesilaikant šios sutarties 14.1 punkte nurodytų sąlygų, Nuomotojas turi teisę pats susigrąžinti Turtą. Šiuo atveju Turto susigrąžinimo išlaidos ir rizika tenka Nuomininkui.

15. PIRMENYBĖS TEISĖ ĮSIGYTI TURTA

Pasibaigus Sutarčiai Nuomininkas turi **pirmenybės teisę įsigyti** Turtą už **likutinę jo vertę**, nustatytą Mokėjimų grafike Sutarties pasibaigimo dienai. Toku atveju Šalys sudaro atskirą Turto pirkimo – pardavimo sutartį. Jei Nuomininkas atsisako savo pirmenybės teisės įsigyti Turtą, Nuomotojas siūlo

Šį Turtą už likutinę vertę įsigyti Pardavėjui. Pardavėjui atsisakius atpirkti Turtą dėl Turto trūkumų, už kuriuos atsako Nuomininkas, Nuomininkas įsipareigoja arba pats įsigyti Turtą iš Nuomotojo, arba atlikti Turto remontą taip, kad Pardavėjas sutiktų atpirkti šį Turtą.

16. GINČŲ SPRENDIMAS

Visus ginčus dėl šios Sutarties ar su ja susijusių Šalys stengsis spręsti derybų būdu. Šalims neišsprendus ginčo derybose per 15 (penkiolika) kalendorinių dienų nuo tos dienos, kai viena iš Šalių įteikė kitai Šaliai raštišką prašymą išspręsti ginčą, toks ginčas galutinai sprendžiamas pagal Lietuvos Respublikos teisę, teritorinį teisingumą nustatant pagal Nuomotojo registruotos buveinės vietą.

17. NUOMININKO FIZINIO ASMENS DUOMENŲ TVARKYMAS

17.2. Nuomininkas sutinka, kad Nuomotojas kreiptųsi į bet kurias institucijas (įskaitant, bet neapsiribojant UAB „Creditinfo Lietuva“, Valstybinio socialinio draudimo fondo valdybą prie Socialinės apsaugos ir darbo ministerijos, Gyventojų registro tarnybą prie Vidaus reikalų ministerijos, VĮ Registrų centras, Lietuvos banką, kitus bankus ir lizingo bendroves, draudimo bendroves) dėl informacijos apie Nuomininką gavimo ir patikrinimo.

17.3. Nuomotojas tvarko asmens duomenis vadovaudamasis Lietuvos Respublikos Asmens duomenų teisinės apsaugos įstatymu kaip asmens duomenų valdytojas.

17.4. Nuomininkas sutinka, kad Nuomotojas Sutarties galiojimo metu tikrintų Nuomininko asmens duomenis, siekiant patikrinti Nuomininko pateiktų duomenų teisingumą, įvertinti Nuomininko mokumą.

17.5. Nuomotojas tvarko šiuos Nuomininko asmens duomenis: vardas; pavardė; asmens kodas; adresas; gimimo data; telefono numeris; asmens tapatybės dokumento duomenys; papildomi duomenys (el. pašto adresas, darbovietė, pareigos, šeimyninė padėtis, sutuoktinio duomenys, šeimos disponuojamas turtas, šeimos pajamos, nepilnamečių vaikų skaičius, finansiniai šeimos įsipareigojimai).

17.6. Nuomininkas sutinka, kad Nuomotojas teiktų Nuomininko asmens duomenis ir informaciją:

17.6.1. Nuomotojo akcininkui ir jo dukterinėms įmonėms, Nuomotojo akcininką kontroliuojančioms įmonėms ir įmonėms, kurios su Nuomotojo akcininku yra tos pačios grupės įmonės (įskaitant asmens duomenų teikimą į užsienį), kad šios galėtų tvarkyti Nuomininko įsipareigojimų apskaitą, įvertinti ar Nuomininkas gali tinkamai vykdyti finansinius įsipareigojimus ir naudotis finansinėmis paslaugomis;

17.6.2. kitiems asmenims, kurių veikla susijusi su skolų išieškojimu ar skolininkų duomenų bazės kūrimu, administravimu ar naudojimu, kad šie prireikus galėtų organizuoti skolų administravimą, išieškojimą;

17.6.3. kitiems asmenims, kurių veikla susijusi su draudimo paslaugų teikimu (įskaitant administravimą), kad šie asmenys galėtų vykdyti priežiūrą, kaip laikomasi pagal Sutartį naudojamo turto draudimo sutarčių sąlygų, bei esant reikalui siųsti pranešimus dėl draudimo sutarčių sąlygų vykdymo;

17.6.4. kitiems asmenims, kurių veikla susijusi su Nuomotojo ataskaitų, kitokių pranešimų siuntimu Nuomininkui, LR valstybės įstaigoms, kad šie prireikus galėtų teikti siuntimo paslaugas.

17.7. Nuomotojas tvarko Nuomininko asmens duomenis sutartims sudaryti ir apskaityti, Nuomininko pateiktų duomenų teisingumui patikrinti, asmens mokumui įvertinti, įsiskolinimui valdyti.

17.8. Nuomininkas turi teisę:

17.8.1. susipažinti su savo asmens duomenimis ir kaip jie yra tvarkomi;

17.8.2. reikalauti ištaisyti, sunaikinti savo asmens duomenis arba sustabdyti, išskyrus saugojimą, savo asmens duomenų tvarkymo veiksmus, kai duomenys tvarkomi nesilaikant Lietuvos Respublikos asmens duomenų teisinės apsaugos įstatymo ir kitų įstatymų nuostatų;

17.8.3. nesutikti, kad būtų tvarkomi jo asmens duomenys.

18. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

18.2. Sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo momento (elektroniniu būdu pasirašyta sutartis įsigalioja po to, kai ją pasirašo paskutinė iš Šalių saugiu kvalifikuotu elektroniniu parašu su laiko žyma) ir galioja iki visiško joje numatytų sąlygų bei įsipareigojimų įvykdymo arba jos nutraukimo Sutartyje nustatyta tvarka. Sutarties nutraukimas, neatleidžia Nuomininko nuo pareigos įvykdyti įsipareigojimus neįvykdytus iki Sutarties nutraukimo bei įvykdyti Sutarties nuostatas, kurios pagal savo esmę galioja ir po Sutarties nutraukimo.

18.3. Sutartį galima keisti arba papildyti Sutarties šalių raštišku susitarimu, kuris yra neatskiriama Sutarties dalis.

18.4. Sutarties pakeitimai ir papildymai įsigalioja nuo jų pasirašymo momento (elektroniniu būdu pasirašyti Sutarties pakeitimai ir papildymai įsigalioja po to, kai juos pasirašo paskutinė iš Šalių saugiu kvalifikuotu elektroniniu parašu su laiko žyma) ir yra privalomi Sutarties šalims iki visų įsipareigojimų pagal Sutartį įvykdymo. Jeigu pakeitimas daromas Nuomininko pageidavimu, Nuomininkas įsipareigoja sumokėti vienkartinį mokestį Nuomotojui pagal pakeitimo metu galiojančius įkainius, su kuriais Nuomininkas supažindinamas jo pageidavimu. Atliekant Sutarties pakeitimus, Šalys nuo pakeitimų atlikimo momento taikys pakeitimų atlikimo metu galiojančią Sutarties Bendrųjų sąlygų redakciją. Nuomininkas yra informuotas, kad Sutarties Bendrosios sąlygos yra skelbiamos www.citadele.lt.

18.5. Visi Sutarties šalių su Sartartimi susiję tarpusavio pranešimai privalo būti įforminti raštu ir laikomi tinkamai įteiktais, jeigu jie išsiųsti Sutartyje nurodytais adresais arba kitu adresu, kurį viena Sutarties šalis yra raštu pranešusi kitai Sutarties šaliai, paštu, elektroniniu paštu faksimiliniu aparatu (šiuo atveju pranešimas laikomas nusiųstu, jei faksu ar kita raštiška forma Sutarties šalis, kuriai buvo skirtas pranešimas, patvirtina pranešimo gavimą) arba įteikti Sutarties šaliai asmeniškai pasirašytinai. Sutarties šalys susitaria, kad Sutarties pagrindu Nuomotojo Nuomininkui išrašomos sąskaitos, priminimai, pretenzijos, kiti dokumentai laikomi pristatyti tinkamai, jei jie pateikiami Nuomininkui elektroniniu paštu. Jei dokumentai pateikiami Nuomininkui paštu tai siunčiami pranešimai laikomi įteiktais per 7 (septynias) kalendorines dienas nuo jų išsiuntimo dienos.

18.6. Jei Sutarties šalis nepraneša apie savo rekvizitų pasikeitimą, tai pranešimo siuntimas paskutiniu turimu adresu yra laikomas tinkamu.

18.7. Sutarties sąlygos ir vykdant Sutartį šalių gauta informacija yra konfidenciali ir viešai neskelbiama be kitos šalies sutikimo, išskyrus Sutartyje ir Lietuvos Respublikos įstatymų numatytus atvejus.

18.8. Nuomininkas patvirtina, kad jis susipažino su Sutarties sąlygomis prieš pasirašydamas Sutartį, Sutarties sąlygos buvo su juo aptartos individualiai, jis su Sutarties sąlygomis sutinka ir jas suprato.

18.9. Jei bet kuri Sutarties sąlyga tampa prieštaraujanti Lietuvos Respublikos įstatymams arba kitiems teisės aktams, tai neturi įtakos kitų Sutarties sąlygų galiojimui.

18.10. Nuomininkas sutinka, kad Nuomotojas kreiptųsi į bet kurias institucijas dėl informacijos apie Nuomininką gavimo ir patikrinimo.

18.11. Nuomotojo nepasinaudojimas Sutartyje numatytomis teisėmis ar pasinaudojimas tik iš dalies nėra iškia šių teisių atsisakymo ir neatima galimybės toliau jomis naudotis.

18.12. Reorganizavus Nuomininką, šios Sutarties sąlygos yra privalomos jo teisių perėmėjui.

18.13. Šalys susitaria, kad pasirašant Sutartį antspaudas naudojamas tik tuo atveju jei Sutartį pasirašantis asmuo jį naudoti privalo. Antspaudu neuždėjimas šios Sutarties negaliojančia nedaro.

18.14. Sutartis yra sudaryta dviem vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais, iš kurių po vieną tenka kiekvienai Sutarties šaliai. *Jei Sutartis pasirašoma elektroniniu būdu:* 18.13. Ši Sutartis yra pasirašoma saugiu kvalifikuotu elektroniniu parašu su laiko žyma. Elektroniniu parašu pasirašytos Sutarties saugojimą užtikrina kiekviena Šalis.